



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΠΑΤΡΑ, 30 Δεκεμβρίου 2019

Αρ. Πρωτ.382455/761

Ταχ.Δ/νση : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
τ.κ. 264 41 ΠΑΤΡΑ
Πληροφορίες : Β. Μολφέση
Τηλέφωνο : 2613 613537, 536
FAX : 2613613538
Email : grammateia.ps.pde@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ:

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Υποδομών & Έργων
κ. Μαυρομμάτη Αθανάσιου
2. Γενική Δ/νση Αναπτυξιακού
Προγραμματισμού
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΚΟΙΝ.:

1. Γραφείο Περιφερειάρχη
2. Εκτελεστικό Γραμματέα
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **198/23-12-2019** απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ. 382104/768/17-12-2019 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών & Έργων κ. Αθανασίου Μαυρομμάτη

Σας διαβιβάζουμε την υπ. αριθμ. **198/23-12-2019** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «**Προένταξη μίας μελέτης και μίας τεχνικής υπηρεσίας στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα 2019 της Π.Ε Ηλείας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως: Μελέτη: «Μελέτη τμηματικής οριοθέτησης και διευθέτησης υδατορέματος «Λαγκάδι» εντός Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου Δήμου Ήλιδας» Τεχνική Υπηρεσία: «Παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας στην ωρίμανση μελετών για τη βελτιστοποίηση του σχεδιασμού και τη δημοπράτηση του έργου: Επανάχρηση πρώην εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού και Εκπαίδευσης με τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας»» και παρακαλούμε για τις περαιτέρω δικές σας ενέργειες.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακολουθεί απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**16^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 16^ο

Στην Πάτρα σήμερα την 23/12/2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30' στην αίθουσα του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 382463/766/17-12-2019 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ενός (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ- Πρόεδρος
2. ΔΡΙΒΙΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- Αντιπρόεδρος
3. ΓΡΙΝΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑ - Γραμματέας
4. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΑΓΙΟΜΥΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
6. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡΥΦΩΝ
7. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
8. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
9. ΒΛΑΧΟΣ ΣΑΒΒΑΣ
10. ΒΟΥΛΓΑΡΗ - ΠΟΛΟΝΥΦΗ ΑΜΑΛΙΑ
11. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΠΑΣΤΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
12. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
13. ΓΟΥΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
14. ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
15. ΖΑΪΜΗΣ ΦΩΚΙΩΝ
16. ΚΑΡΠΕΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18. ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
19. ΚΑΤΣΟΥΓΚΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

20. ΚΟΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
21. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΚΟΡΟΒΕΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
23. ΚΩΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
24. ΛΥΤΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
25. ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
26. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
27. ΜΠΙΛΙΑ ΜΑΡΙΑ
28. ΜΠΙΛΙΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
29. ΜΠΟΝΑΝΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
30. ΜΠΡΑΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
31. ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
32. ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
33. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
34. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
35. ΣΑΛΜΑ ΜΑΡΙΑ
36. ΣΚΙΑΔΑΡΕΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
37. ΦΙΛΙΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
38. ΧΑΛΙΜΟΥΔΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
39. ΧΑΡΟΚΟΠΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
40. ΧΑΤΖΗΛΑΜΠΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Αγγελοπούλου Αναστασία, Καπλάνης Διονύσιος (δικαιολογημένα απών), Καραθανασόπουλος Νικόλαος, Κατσαρή- Μαυραγάνη Κωνσταντούλα, Κοσίνας Χρήστος (δικαιολογημένα απών), Κουσκουρή Αθανασία, Κούστας Κωνσταντίνος (δικαιολογημένα απών), Μπαλαμπάνης Νικόλαος (δικαιολογημένα απών), Νικολακόπουλος Δημήτριος (δικαιολογημένα απών), Σπηλιόπουλος Κωνσταντίνος και Σώζος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Νεκτάριος Φαρμάκης.

Επίσης στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: ο Εκτελεστικός Γραμματέας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Σύρμος Γεώργιος , ο Γενικός Δ/ντής Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Κόλλαρης Κωνσταντίνος , ο Γενικός Δ/ντής Αναπτυξιακού Προγραμματισμού κ. Καραβίδας Δημήτριος και ο Προϊστάμενος της Αυτοτελούς Δ/νσης Πολιτικής Προστασίας κ. Γυφτάκης Νικόλαος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Αγγελοπούλου Γεωργία και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Αριθ.Αποφ. 198/2019

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Προένταξη μίας μελέτης και μίας τεχνικής υπηρεσίας στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα 2019 της Π.Ε Ηλείας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως: **Μελέτη:** «Μελέτη τμηματικής οριοθέτησης και διευθέτησης υδατορέματος «Λαγκάδι» εντός Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου Δήμου Ήλιδας» **Τεχνική Υπηρεσία:** «Παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας στην ωρίμανση μελετών για τη βελτιστοποίηση του σχεδιασμού και τη δημοπράτηση του έργου: Επανάχρηση πρώην εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού και Εκπαίδευσης με τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας» και έδωσε το λόγο στον εισηγητή του, Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών & Έργων κ. Μαυρομμάτη Αθανάσιο, ο οποίος αναφέρθηκε στην υπ. αριθ. 382104/768/17-12-2019 γραπτή εισήγησή του, λέγοντας τα εξής:

« **Έχοντες υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 Ν 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 159 παρ. 1 περ. 1γ , σύμφωνα με τις οποίες ο Περιφερειάρχης μπορεί να μεταβιβάζει την άσκηση αρμοδιοτήτων του σε μέλη του Π.Σ.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/27-12-2010 (ΦΕΚ 225^Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθ. 248595/27-12-2016 (ΦΕΚ 4309 Β΄/30-12-2016) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελονήσου, Δυτ.Ελλάδας & Ιονίου.
4. Την απόφαση με αριθ. 142/01-09-2019 (ΑΔΑ:ΩΤ787Λ6-ZKB) του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διατυπωθείσα στο υπ΄ αριθ. 10/2019 πρακτικό αυτού, περί εκλογής προεδρείου του Π.Σ. Δυτ. Ελλάδας για την περιφερειακή περίοδο 1/9/2019 έως 7/11/2021 (άρθρο 165 παρ. 1.2 και 3 του Ν. 3852/2010).
5. Την απόφαση με αριθ. 143/01-09-2019 (ΑΔΑ:ΨΤΙΥ7Λ6-Θ3Υ) του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διατυπωθείσα στο υπ΄ αριθ. 10/2019 πρακτικό αυτού, περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. για την περιφερειακή περίοδο 1/9/2019 έως 7/11/2021 (άρθρο 175 παρ. 1.2 και 3 του Ν. 3852/2010).
6. Τη με αριθ. πρωτ. ΟΙΚ. 258207/3469/3-9-2019 (ΑΔΑ:ΩΧ7Κ7Λ6-7ΤΓ/ΦΕΚ 706/τ.Υ.Ο.Δ.Δ/9.9.2019) απόφαση Περιφερειάρχη περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων.
7. Τη με αριθ. ΠΔΕ/ΔΔ/274705/3714/19.9.2019 Απόφαση Περιφερειάρχη περί ορισμού Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας.
8. Τη με αριθ. 267572/3617/12-9-2019 (ΑΔΑ:Ω9ΤΚ7Λ6-ΚΒΩ) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτ. Ελλάδας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ3667/τ.Β΄/3-10-2019, περί αναπλήρωσης αυτού.
9. Τη με αριθ. 281668/3810/26-9-2019(ΑΔΑ:ΩΤ9Δ7Λ6-Φ9Ι) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτ. Ελλάδα,ς που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ3722/τ. Β΄/8-10-2019, περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σε Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους.

10. Τη με αριθ. 2887/21/30.1.2017 (ΑΔΑ:ΩΑ727Λ6-ΘΗΜ) απόφαση Περιφερειάρχη περί ορισμού και τοποθέτησης Προϊσταμένων Γενικών Δ/νσεων.
11. Τη με αριθ. 332693/4863/31.1.2017 απόφαση Περιφερειάρχη περί ορισμού και τοποθέτησης Προϊσταμένων Δ/νσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
12. Τη με αριθ.πρωτ.ΟΙΚ.44488/495/15.2.2017 (ΑΔΑ:7ΛΔ77Λ6-ΗΣ5) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακού Συντονισμού & Διοίκησης της Π.Δ.Ε. περί τοποθέτησης Προϊσταμένων Τμημάτων της Π.Δ.Ε.
13. Τη με αριθ.127630/2008/25-4-2018 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακού Συντονισμού και Διοίκησης Ηλείας περί μετακίνησης Προϊσταμένων Τμημάτων της Δ.Τ.Ε.Π.Ε Ηλείας.
14. Τη με αριθ.58/22-4-2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση Επενδυτικού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2019 χρηματοδοτούμενου από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους(ΚΑΠ) και χρηματοδότηση έργων Κ.Α.Π από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων» σύμφωνα με την οποία το συνολικό ταμειακό υπόλοιπο της Π.Ε. Ηλείας που αφορά το αδιάθετο ποσό, το οποίο μπορεί να δεσμευτεί (εφόσον απαιτηθεί) σε εκτέλεση νέων έργων, ανέρχεται στο ποσό των **492.135,12 €**.
15. Την Απόφαση 121/14-8-2019 (ΑΔΑ: ΨΠ987Λ6-3Π) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΔΕ με την οποία έγινε η έγκριση της 1^{ης} τροποποίησης ετήσιου επενδυτικού προγράμματος Κ.Α.Π της ΠΕ Ηλείας χρηματοδοτούμενου από ΚΑΠ, Προγράμματα Δ.Ε και ταμειακά υπόλοιπα» σύμφωνα με την οποία το υφιστάμενο ταμειακό υπόλοιπο (αποθεματικό) της ΠΕ Ηλείας ανέρχεται σε ποσό **1.108.268,23 €**.
16. Το με αριθ. πρωτ. 316195/5578/11-11-2019 έγγραφο της Δ.Τ.Ε.Π.Ε Ηλείας προς τη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, με θέμα «Κατάρτιση 2^{ης} τροποποίησης ετήσιου επενδυτικού προγράμματος Κ.Α.Π της ΠΕ Ηλείας χρηματοδοτούμενου από ΚΑΠ, Προγράμματα Δ.Ε και ταμειακά υπόλοιπα», στο οποίο αναφέρεται ότι το υφιστάμενο ταμειακό υπόλοιπο (αποθεματικό) της ΠΕ Ηλείας ανέρχεται σε ποσό **953.477,86 €**.
- 17.Την υπ'αριθμ.80/2019 Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής ΠΔΕ.

Για τα παραπάνω θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Α. ΜΕΛΕΤΗ : «Μελέτη τμηματικής οριοθέτησης και διευθέτησης υδατορέματος «Λαγκάδι» εντός Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου Δήμου Ήλιδας»

Αιτιολόγηση αναγκαιότητας

Η παρούσα μελέτη αφορά την πλήρη μελέτη οριοθέτησης και διευθέτησης του υδατορέματος «Λαγκάδι» στο τμήμα αυτού που διαρρέει τον οικιστικό ιστό του Αγ. Δημητρίου Δήμου Ήλιδας.

Για το συγκεκριμένο υδατόρεμα αναφέρθηκαν στην Υπηρεσία πλημμυρικά προβλήματα προηγούμενων ετών τα οποία, υπό τις παρούσες συνθήκες της συντελούμενης κλιματικής αλλαγής και της όλο και πιο συχνής εμφάνισης ακραίων καιρικών φαινομένων, υπάρχει κίνδυνος να επαναληφθούν, με δυνητικά σοβαρές επιπτώσεις αφού αφορούν παρόχθιες περιοχές εντός οικιστικού ιστού, γεινιάζουσες με χώρο συνάθροισης κοινού (περίβολος Ιερού Ναού) και εκατέρωθεν του επαρχιακού δρόμου Αμαλιάδας – Κέντρου.

Η σημερινή κατάσταση του υδατορέματος, όπως έχει διαμορφωθεί με την πάροδο του χρόνου – δεδομένου ότι τα ρέματα αποτελούν σχηματισμούς που μπορούν να μεταβάλλονται (θέση ροής, γεωμετρικά και υδραυλικά χαρακτηριστικά) ανάλογα με τις γεωλογικές, γεωμορφολογικές και κλιματικές συνθήκες αλλά και τις ανθρωπογενείς παρεμβάσεις,- σε συνδυασμό με:

α) το γεγονός ότι οι παρόχθιες περιοχές του υπό μελέτη τμήματος υδατορέματος είναι χαρακτηρισμένες ως περιοχές δυνητικά υψηλού κινδύνου πλημμύρας σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας του υδατικού διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου (ΥΔ 02) και,

β) το γεγονός ότι το υπό μελέτη τμήμα διαρρέει οικιστική περιοχή και αποτελεί προτεραιότητα η οριοθέτηση και διευθέτηση αυτού για την προστασία τόσο των παρόχθιων εκτάσεων από πλημμυρικά φαινόμενα όσο και του ίδιου του υδατορέματος από παράνομες καταπατήσεις και εν γένει αυθαίρετες παρεμβάσεις αλλοίωσης των φυσικά διαμορφωμένων οριογραμμών του καθιστά επιτακτική την ανάγκη οριοθέτησης και διευθέτησης, κατά προτεραιότητα, του υπόψη κρίσιμου τμήματος του υδατορέματος στην περιοχή όπου έχουν αναπτυχθεί ανθρώπινες δραστηριότητες (οικισμός, έργα υποδομής, κλπ). Για το λόγο αυτό, προτείνεται η ανάθεση εκπόνησης της παρούσας μελέτης προκειμένου να διερευνηθεί, καθοριστεί και οριοθετηθεί, κατά την προβλεπόμενη διαδικασία κύρωσης οριογραμμών, η ακριβής διαδρομή, η διατομή και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του ρέματος και να

σχεδιαστεί η απαραίτητη διευθέτηση αυτού, είτε με ανεπένδυτη διατομή είτε με έργα επένδυσης και αντιπλημμυρικής προστασίας των παρόχθιων εκτάσεων.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **73.941,00 €** , συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Β. Τεχνική Υπηρεσία: «Παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας στην ωρίμανση μελετών για τη βελτιστοποίηση του σχεδιασμού και τη δημοπράτηση του έργου: Επανάχρηση πρώην εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού και Εκπαίδευσης με τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας».

Αιτιολόγηση αναγκαιότητας

Η Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας στοχεύει στην αποκατάσταση και επανάχρηση του βιομηχανικού συγκροτήματος του πρώην Ανωτύμου Σταφιδικού Οργανισμού στην πόλη του Πύργου. Στόχος είναι η δημιουργία, στο συγκρότημα του πρώην Α.Σ.Ο. ενός σύγχρονου πρωτοποριακού Πολυχώρου με εκπαιδευτικές, πολιτιστικές, τεχνολογικές και ψυχαγωγικές δραστηριότητες.

Η νέα χρήση έχει απαιτήσεις (λειτουργικές, αισθητικές κλπ) σε χώρους και τεχνολογική υποδομή σαφώς διαφορετικές από τη βιομηχανική, με αποτέλεσμα την ανάγκη ανασχεδιασμού των χώρων, του κελύφους, των υποδομών και του εξοπλισμού λειτουργίας.

Με δεδομένο αυτό και λόγω του ειδικού χαρακτήρα των απαιτήσεων της νέας χρήσης, κρίνεται απαραίτητη η ανάθεση υπηρεσίας Τεχνικού Συμβούλου ο οποίος θα υποστηρίξει την ΔΤΕΠΕ Ηλείας στην ωρίμανση των μελετών και των τευχών δημοπράτησης του έργου, το οποίο έχει ενταχθεί στην ΣΑΕΠ 001 με την αριθ. πρωτ. 66495/24-6-2019 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΑΔΑ: ΨΒΣΔ465Χ18-Ρ3Ψ).

Για την επανάχρηση του εν λόγω συγκροτήματος υπάρχει τεχνική πρόταση ως προς τις νέες χρήσεις αυτού με βάση τα δεδομένα του έτους 2009, η οποία τοποθετείται στο γενικό πλαίσιο που αποσκοπεί το αναφερόμενο έργο και έχει παραχθεί με προμελέτη που συντάχθηκε, το παραπάνω έτος, με μέριμνα της Ηλειακής Αναπτυξιακής ΑΕ. Ωστόσο, στο ικανό χρονικό διάστημα που μεσολάβησε μέχρι σήμερα, έχουν επέλθει μεταβολές στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τον σχεδιασμό και την υλοποίηση έργων της συγκεκριμένης ειδικής χρήσης και, έτσι, έχουν προκύψει νέα δεδομένα που απαιτείται να ληφθούν υπόψη, τόσο όσον αφορά την πλήρωση των ισχυόντων κριτηρίων λειτουργικού σχεδιασμού (διάταξη χώρων, περιορισμοί διαστασιολόγησης κλπ) όσο και για την εν γένει προσαρμογή της μελέτης του έργου στις ισχύουσες σχετικά νέες κανονιστικές διατάξεις (ενδεικτικά αναφέρεται ΚΑΝΕΠΕ, ΝΟΚ, ΚΕΝΑΚ, Κανονισμός Πυροπροστασίας).

Για τους παραπάνω λόγους απαιτείται να γίνει επανασχεδιασμός για την εξεύρεση των κατάλληλων τεχνικών λύσεων ενσωμάτωσης, κατά το μέγιστο δυνατό βαθμό, των απαιτήσεων της νέας χρήσης στο υπάρχον κέλυφος του υφιστάμενου κτιριακού συγκροτήματος και υπολογιστική τεκμηρίωση του τελικού σχεδιασμού. Κατόπιν αυτών και λόγω των ειδικών διατάξεων, που ισχύουν για τις εξειδικευμένες χρήσεις για τις οποίες προορίζεται το έργο, και του πολυσύνθετου χαρακτήρα του μελετητικού αντικειμένου (Αρχιτεκτονικά, Στατικά, Η/Μ, Τεύχη Δημοπράτησης), προτείνεται η ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας σε Τεχνικό Σύμβουλο, που να διαθέτει την απαιτούμενη τεχνογνωσία, εμπειρία και υλικοτεχνική υποδομή, για την υποστήριξη της ΔΤΕΠΕ Ηλείας με σκοπό την ολοκλήρωση-προσαρμογή-επικαιροποίηση-σύνταξη των απαιτούμενων μελετών ωρίμανσης του έργου.

Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **74.300,00 €** , συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κατόπιν αυτών:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την Προένταξη μιας μελέτης και μίας τεχνικής υπηρεσίας στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα 2019 της Π.Ε Ηλείας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως:

Μελέτη : «**Μελέτη τμηματικής οριοθέτησης και διευθέτησης υδατορέματος «Λαγκάδι» εντός Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου Δήμου Ήλιδας**», προϋπολογισμού 73.941,00 Ευρώ με ΦΠΑ.

Τεχνική Υπηρεσία: «Παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας στην ωρίμανση μελετών για τη βελτιστοποίηση του σχεδιασμού

και τη δημοπράτηση του έργου: Επανάχρηση πρώην εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού και Εκπαίδευσης με τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας, προϋπολογισμού 74.300,00 Ευρώ με ΦΠΑ».

Πριν την εισαγωγή του θέματος είχε αποχωρήσει ο Επικεφαλής της Παράταξης «Αντίσταση Πολιτών Δυτικής Ελλάδας» κ.Χατζηλάμπρου Βασίλειος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί του ανωτέρω θέματος, κατόπιν διαλογικής συζήτησης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προένταξη μιας μελέτης και μίας τεχνικής υπηρεσίας στο Ετήσιο Επενδυτικό Πρόγραμμα 2019 της Π.Ε Ηλείας/ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως:

Μελέτη: «Μελέτη τμηματικής οριοθέτησης και διευθέτησης υδατορέματος «Λαγκάδι» εντός Τ.Κ. Αγ. Δημητρίου Δήμου Ήλιδας», προϋπολογισμού 73.941,00 Ευρώ με ΦΠΑ.

Τεχνική Υπηρεσία: «Παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη της Δ.Τ.Ε.Π.Ε. Ηλείας στην ωρίμανση μελετών για τη βελτιστοποίηση του σχεδιασμού και τη δημοπράτηση του έργου: Επανάχρηση πρώην εργοστασίου ΑΣΟ Πύργου σε Πολυχώρο Πολιτισμού και Εκπαίδευσης με τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Κέντρου Νεανικής Οπτικοακουστικής Δημιουργίας, προϋπολογισμού 74.300,00 Ευρώ με ΦΠΑ.

Το παρόν Πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΓΡΙΝΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ