



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**8^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 29-03-2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00΄μ.μ. στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου Λαδόπουλου (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 12173/253/23-03-2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος , 2) Μπουχάγιερ Αριστείδης – Αντιπρόεδρος, 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος– Γραμματέας,
- 4) Αγγελόπουλος Γεώργιος , 5) Αθανασόπουλος Γεώργιος,
- 6) Αυγέρης Σάββας, 7) Αχιλλεόπουλος Πέτρος, 8) Βάλαρης Δημήτριος,
- 9)Γαρουφαλής Νικόλαος, 10)Γεωργιόπουλος Γεώργιος, 11) Δεσύλλας Δημήτριος, 12) Δουγένης Δημήτριος, 13) Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, 14)Καραθανασόπουλος Νικόλαος, 15)Καρανίκας Κωνσταντίνος, 16) Καραπάνος Γεώργιος, 17)Κελεπούρης Ανδρέας,
- 18)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα, 19)Κωνσταντοπούλου Αναστασία,
- 20) Μαρίνος Ανδρέας, 21) Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 22)Μητρόπουλος Ανδρέας, 23)Μιχαλόπουλος Νικόλαος 24) Μπαλκάμος Ευγένιος, 25)Μπουγάς Κωνσταντίνος 26) Ντάτσικα Γεωργία, 27) Παπαναστασίου

Γεώργιος, 28) Παππάς Γεώργιος, 29) Πετρόπουλος Αθανάσιος, 30) Πετρόπουλος Χρήστος, 31) Πλατανιάς Παναγιώτης, 32) Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη 33) Πυλαρινός Νικόλαος, 34) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, 35) Σκαρμούτσος Γεώργιος, 36) Σκαρτσιάρης Ανδρέας 37) Σολτάτος Γεώργιος, 38) Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 39) Σταρακά Χριστίνα, 40) Σταυρόπουλος Χρήστος, 41) Στούπας Παναγιώτης, 42) Τσάνης Νικόλαος, 43) Τσόγκας Γεώργιος, 44) Υφαντής Νικόλαος, 45) Φαρμάκης Νεκτάριος ,46) Φεσσιάν Γεράσιμος, 47) Φωτόπουλος Τρύφων, 48) Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 49) Χριστογιάννης Γεώργιος, 50) Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθε καίτοι προσκλήθηκε το μέλος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Κάτρης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος, Αιτωλοακαρνανίας κ. Βασίλειος Αντωνόπουλος και Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας, μέλη Οικονομικής Επιτροπής μεταξύ αυτών και ο Δ/ντής Οικονομικού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Ηλίας Κρηνίδης , Δήμαρχοι Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, πολίτες και δημοσιογράφοι. Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης του έργου: «Βελτίωση κτιριακών εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας δημοσίου Πατρών στο Ε.Π. «ΑΛΙΕΙΑ»- ΜΕΤΡΟ 3.3.- Δράση ii », δίνοντας το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ. Γρηγόρη Αλεξόπουλο που είναι εισηγητής του θέματος και ο οποίος αναφέρει τα εξής:

Με την ευκαιρία της υπ' αριθ. 2871/8-10-08 ανοιχτής Πρόσκλησης του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για την υποβολή προτάσεων στο Μέτρο 3.3 «Αλιευτικοί λιμένες, τόποι εκφόρτωσης και καταφύγια» του Ε.Π. Αλιείας 2007 - 2013, η Ιχθυόσκαλα Δημοσίου Πατρών, με το αριθ. πρωτ. 270/25-11-08 έγγραφό της, απευθύνθηκε στη Ν.Α. Αχαΐας, προτείνοντας να αναλάβει ως δυνητικός τελικός δικαιούχος την υλοποίηση παρεμβάσεων για τον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεών της.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων ο φορέας υλοποίησης της πράξης πρέπει να είναι διαχειριστικά επαρκής, προϋπόθεση που δεν εκπληρώνει η Ιχθυόσκαλα Δημοσίου Πατρών. Η Ν.Α. Αχαΐας, κατέστη διαχειριστικά επαρκής την 28-1-2009, αποκτώντας το σχετικό πιστοποιητικό διαχειριστικής επάρκειας δικαιούχου για έργα του ΕΣΠΑ. Από το χρονικό αυτό σημείο και μέχρι σήμερα παραμένει διαχειριστικά επαρκής, ως Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας πλέον, και είναι σε θέση με τις πιστοποιημένες δομές της να αναλάβει την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου.

Η Ν.Α. Αχαΐας ωρίμασε το έργο σε συνεργασία με την Ιχθυόσκαλα Δημοσίου Πατρών. Στα πλαίσια αυτά υπέβαλλε την 20-7-2010 αίτημα ένταξης στο Ε.Π.ΑΛ. με σχετικό φάκελο για το έργο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ». Η πρόταση σε πρώτη φάση απορρίφθηκε καθώς ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

Επισημαίνουμε ότι από το καλοκαίρι του 2010 ήταν έτοιμο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το αρθρ. 22 του Ν.3614/2007 μεταξύ ΕΤΑΝΑΛ και Ν.Α.Αχαΐας (είχε εγκριθεί από το Δ.Σ. της ΕΤΑΝΑΛ) το οποίο καθόριζε το συνολικό πλαίσιο συνεργασίας (γενικοί και ειδικοί όροι) μεταξύ των δύο φορέων για την υλοποίηση του έργου. Λόγω των περιφερειακών εκλογών το Νομαρχιακό Συμβούλιο δεν συνεδρίασε μετά την 26.8.2010 και όταν το θέμα εισήχθη για έγκριση τον Δεκέμβριο του 2010 αποσύρθηκε προκειμένου να λάβει έγκριση από το νέο Περιφερειακό Συμβούλιο.

Αυτή τη στιγμή υπάρχει πληρότητα στον φάκελο, καθώς υπάρχει η δυνατότητα υποβολής και των συμπληρωματικών στοιχείων.

Παράλληλα προτείνεται η έγκριση σύναψης της επικαιροποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΕΤΑΝΑΛ και Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας πλέον. Το Σχέδιο της επικαιροποιημένης Προγραμματικής σύμβασης το οποίο εισάγεται για έγκριση στο Περιφερειακό Συμβούλιο έχει ήδη εγκριθεί με το αρ. 671/36/14.2.2011 πρακτικό συνεδρίασης της ΕΤΑΝΑΛ . Στα πλαίσια της Προγραμματικής σύμβασης ορίζεται ως κύριος του έργου η ΕΤΑΝΑΛ και φορέας υλοποίησης (τελικός δικαιούχος) η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας με Προϊσταμένη αρχή και Διευθύνουσα υπηρεσία τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας

Ως εκ τούτου προκειμένου να επανυποβληθεί η πρόταση για ένταξη στο Ε.Π. Αλιείας 2007 - 2013 προτείνεται η εισαγωγή θέματος στο Περιφερειακό Συμβούλιο για

- Την ενημέρωση του σώματος
- Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με την ΕΤΑΝΑΛ σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο και βάσει του αρθρ. 22 του Ν.3614/2007
- Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή αυτής.

Στη συνέχεια καταθέτει ενημερωτικό σημείωμα με την περιγραφή της προτεινόμενης πράξης, την σκοπιμότητα, τους στόχους, τα οικονομικά στοιχεία και την πορεία ένταξης.

Πριν τη λήψη απόφασης είχαν αποχωρήσει τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ.: Αυγέρης Σάββας, Βάλαρης Δημήτριος, Δεσύλλας Δημήτριος, Δουγένης Δημήτριος, Καραθανασόπουλος Νικόλαος, Καρανίκας Κωνσταντίνος, Κοκκαλιάρη- Λάσκαρη Νικολέττα,Κωνσταντοπούλου Αναστασία, Μαρίνος Ανδρέας, Μπουγάς Κωνσταντίνος, Πλατανιάς Παναγιώτης, Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη, Σκαρτσιάρης Ανδρέας, Στούπας Παναγιώτης, Τσόγκας Γεώργιος, Φαρμάκης Νεκτάριος, και Φωτόπουλος Τρύφων.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο αφού άκουσε τον εισηγητή, τον πρόεδρο, και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί του ανωτέρω , κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία

1. Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και της Εταιρείας Ανάπτυξης Αλιείας (ΕΤ.ΑΝ.ΑΛ.) Α.Ε. για το έργο: Βελτίωση κτιριακών εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας δημοσίου Πατρών στο Ε.Π. «ΑΛΙΕΙΑ» - ΜΕΤΡΟ 3.3 – Δράση ii.
2. Εγκρίνει τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία έχει ως εξής:

Στην Πάτρα, σήμερα την ____/____/2011, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Απόστολο Κατσιφάρα και η οποία θα αποκαλείται στο εξής, χάριν συντομίας, ως «**Φορέας Υλοποίησης**» και
2. της Εταιρείας Ανάπτυξης Αλιείας με την επωνυμία ΕΤ.ΑΝ.ΑΛ. Α.Ε., που εδρεύει στην Καλλιθέα Αττικής, εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρό της κ. Γεώργιο Καλλιφείδα και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας, «**Κύριος του Έργου**».

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267 Α/3-12-2007) και ειδικότερα το άρθρο 22 παρ. 3 αυτού.
2. Το Π.Δ. 80/2008 (ΦΕΚ 119/Α'/27-06-2008) «περί ανάθεσης της διοίκησης και διαχείρισης των Ιχθυοσκάλων στην Εταιρεία Ανάπτυξης Αλιείας» όπως ισχύει.
3. Την αριθ. 14821/ΕΓΔΕΚΟ 668/01-04-2008 ΚΥΑ «περί ορισμού Προέδρου και Δ.Σ. της ΕΤΑΝΑΛ Α.Ε.», όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 25859/ΕΓΔΕΚΟ 2893/22-05-2009 όμοιά της και ισχύει.
4. Την από 18/04/2008 Σύμβαση μεταξύ του Υπ. Αγροτ. Ανάπτυξης και Τροφίμων και των Προέδρου και Δ/ντως Συμβούλου της ΕΤΑΝΑΛ Α.Ε. για την ανάθεση της διοίκησης, διαχείρισης και λειτουργίας των Ιχθυοσκαλών του Δημοσίου στην ΕΤ.ΑΝ.ΑΛ. Α.Ε.
5. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα “Καλλικράτης”» (ΦΕΚ 87/Α'/2010).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010, περί οργανισμού Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 225/Α/27-12-2010)
7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Π.Δ. 410/1995, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 25 του ν. 2738/1999, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 225 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α') όπως αυτό ισχύει.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ. 6, εδαφ. ε του Ν.1232/1982 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.2738/99, περί συλλογικών διαπραγματεύσεων στη Δημόσια Διοίκηση.
10. Το γεγονός ότι η ΕΤ.ΑΝ.ΑΛ. Α.Ε. στερείται διαχειριστικής επάρκειας.
11. Το με αριθμ. πρωτ. 1009/28-109 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, με το οποίο επιβεβαιώνεται η διαχειριστική επάρκεια του Φορέα Υλοποίησης.
12. Την αριθμ. 4745/ΕΥΘΥ 289/3-2-2011 Εγκύκλιο του Υπ. Οικ. Ανταγ. & Ναυτιλίας και ειδικότερα την παρ. 3.5 αυτής.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας 2007 – 2013 προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», η οποία θα αναφέρεται στο εξής, χάριν συντομίας, «**το Έργο**».

Οι προτεινόμενες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες βελτίωσης των εγκαταστάσεων της Ιχθυόσκαλας χωρίζονται σε δύο κατηγορίες: στις εργασίες βελτίωσης του υπάρχοντος κτιρίου και τις εργασίες προσθήκης Α' ορόφου (γραφεία).

Οι παρεμβάσεις βελτίωσης – επισκευής του υπάρχοντος κτιρίου περιλαμβάνουν τις εργασίες επισκευής και αποκατάστασης των βλαβών διάβρωσης των δομικών στοιχείων σε όλο το κτίριο, και πιο συγκεκριμένα θα είναι οι εξής εργασίες:

- επισκευή των τοιχοποιιών που έχουν υποστεί βλάβες από τη διάβρωση (καθαίρεση επιχρισμάτων, κλείσιμο ρωγμών με κατάλληλα και πιο ανθεκτικά υλικά, νέο επίχρισμα και χρωματισμός των τοίχων, καθαίρεση διαβρωμένου σκυροδέματος από τα φέροντα στοιχεία και αντικατάσταση με νέο),

- αποξήλωση επιστρώσεων δαπέδων και επίστρωση τοίχων με πλακίδια και κατασκευή νέων, τύπου οξύμαχων,

- κατασκευή νέων μονώσεων στους ψυκτικούς θαλάμους συντήρησης αλιευμάτων και αντικατάσταση μηχανημάτων ψύξης με νέας τεχνολογίας,
- ανακαίνιση χώρων υγιεινής προσωπικού και συναλλασσόμενων,
- επισκευή κλιμακοστασίων,
- επικάλυψη στέγης με υγρομόνωση,
- αντικατάσταση κουφωμάτων,
- κατασκευή στεγάστρου εισόδου και φρεατίου ανελκυστήρα προς Α' όροφο,
- συμπλήρωση του υπάρχοντος μονοσωλήνιου δικτύου κεντρικής θέρμανσης με τους απαραίτητους αυτοματισμούς, νέα θερμομαντικά σώματα τύπου πάνελ, κλπ,
- προμήθεια και εγκατάσταση πίνακα μεταγωγής για το υπάρχον Η/Ζ,
- συντήρηση και συμπλήρωση του συστήματος πυροπροστασίας,
- προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση δύο (2) συστημάτων παραγωγής λεπιδωτού πάγου,
- προμήθεια και εγκατάσταση ενός εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (Η/Ζ),
- επισκευή ηλεκτρολογικού και υδραυλικού δικτύου του ισογείου με ταυτόχρονη αντικατάσταση των σχαρών.
- αντικατάσταση των 4 ψυκτικών μηχανημάτων των ψυκτικών θαλάμων με νέου τύπου μηχανήματα τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον.

Οι εργασίες προσθήκης Α' ορόφου συνολικής επιφάνειας περίπου 160 τ.μ. προκειμένου να στεγαστούν γραφείο διευθυντού, λογιστήριο 6 θέσεων, αρχείο και 2 W.C. περιλαμβάνουν:

- επισκευή εισόδου προς το νέο όροφο που θα προστεθεί στο υπάρχον κτίριο,
- κατασκευή και μόνωση στεγάστρου εισόδου,
- κατασκευή της προσθήκης από μεταλλικό φορέα και τοίχους πλήρωσης από μεταλλικά μονωτικά πάνελ, δάπεδα από κεραμικά πλακίδια Group 4 και κουφώματα αλουμινίου.
- εγκατάσταση νέου υδραυλικού δικτύου,
- επέκταση του υπάρχοντος μονοσωλήνιου δικτύου κεντρικής θέρμανσης για τη θέρμανση της επέκτασης με νέα θερμομαντικά σώματα τύπου πάνελ,
- προμήθεια και εγκατάσταση ηλεκτρολογικού δικτύου ισχυρών ρευμάτων, ρευματοδοτών, φωτιστικών σωμάτων, ηλεκτρολογικών πινάκων, κλπ,
- προμήθεια και εγκατάσταση νέων κλιματιστικών μονάδων για τις ανάγκες ψύξης – εξαερισμού του νέου ορόφου,
- προμήθεια και εγκατάσταση αυτόματου ηλεκτροκίνητου ή υδραυλικού ανελκυστήρα.

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις κρίνονται απαραίτητες με σκοπό τη βελτίωση και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων, οι οποίες θα συμβάλλουν στη βελτίωση των

συνθηκών πρώτης πώλησης των αλιευμάτων, των συνθηκών εργασίας και ασφάλειας στην Ιχθυόσκαλα και γενικά στην αναβάθμιση των υπηρεσιών που παρέχονται άμεσα στους αλιείς, ιχθυοκαλλιεργητές, ιχθυέμπορους και έμμεσα σε όλο τον πληθυσμό τελικών καταναλωτών αλιευτικών προϊόντων που διακινήθηκαν από την Ιχθυόσκαλα.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 του Ν. 3614/2007, κατά την προγραμματική περίοδο 2007-2013 απαιτείται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας των φορέων υλοποίησης (Δικαιούχων) συγχρηματοδοτούμενων έργων πριν από την ανάληψη της ευθύνης εκτέλεσης έργων, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος που τίθεται για την αποτελεσματική και αποδοτική διοίκηση και διαχείριση των συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Δεδομένου ότι για τον Κύριο του Έργου δεν επιβεβαιώνεται η διαχειριστική του επάρκεια ως δικαιούχου για την υλοποίηση του συγκεκριμένου Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2007-2013, ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειάς του για έργα συγχρηματοδοτούμενα από το ΕΣΠΑ, που περιλαμβάνει επιβεβαίωση τύπου/κατηγορίας Α & Β που απαιτείται για την υλοποίηση του Έργου, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 παρ. 3 του Ν. 3614/2007 στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» («το Έργο») από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007-2013 και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά)¹:

- 1) Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση μελετών ή/και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων, επιπλέον των ήδη υπάρχοντων, εφόσον αυτό απαιτηθεί στο μέλλον).

¹ Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες

- 2) Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
- 3) Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης για την ένταξη της στο Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007 – 2013.
- 4) Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
- 5) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- 6) Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
- 7) Σύνταξη και υποβολή Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- 8) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- 9) Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- 10) Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .
- 11) Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Ειδικότερα, στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης, καθήκοντα Προϊσταμένης Αρχής ασκεί η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας και Διευθύνουσας Υπηρεσίας το αρμόδιο τμήμα αυτής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στο Φορέα Υλοποίησης προσωπικό

για την υλοποίηση του Έργου², κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.

- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, στην περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ³
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του, είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007-2013.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης και την υποβολή του στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007-2013 και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να υπογράψει ως Δικαιούχος το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.3614/2007 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.

² Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

³ Η συγκεκριμένη υποχρέωση τίθεται ως όρος της σύμβασης σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ

- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου⁴) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την ετήσια κατανομή πιστώσεων.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διαχειριστικά επαρκής δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος II, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος II, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωσή τους⁵.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **τριών εκατομμυρίων εξακοσίων ενενήντα χιλιάδων Ευρώ (3.690.000,00€)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων (*ανάλογα αν πρόκειται για έργο, μελέτη, προμήθεια, υπηρεσία*).

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007-2013.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

⁴ Τα εντός παρενθέσεως αναφέρονται σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ.

⁵ Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα II τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Πάτρα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από⁶ :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του,
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και
- ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από άλλο φορέα που θα συμφωνηθεί με τους συμβαλλομένους, με τον αναπληρωτή του.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007-2013, οι συμβαλλόμενοι φορείς και ο τρίτος φορέας, που έχει προσδιοριστεί ανωτέρω, ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

⁶ Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 εδ. α΄ του Ν.3614/2007 ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Πάτρας.

ΑΡΘΡΟ 10 ΜΕΤΑΦΟΡΑ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ⁷

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στον Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το

⁷ Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε **τρία πρωτότυπα**, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. ΑΛΙΕΙΑΣ 2007-2013.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΤ.ΑΝ.ΑΛ.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΛΙΦΕΙΔΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης:

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

2. Φορέας πρότασης: Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας

3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης): Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας

4. Φορέας λειτουργίας: ΕΤΑΝΑΛ Α.Ε. – Ιχθυόσκαλα Δημοσίου Πατρών

5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης⁸:

Οι προτεινόμενες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες βελτίωσης των εγκαταστάσεων της Ιχθυόσκαλας χωρίζονται σε δύο κατηγορίες: στις εργασίες βελτίωσης του υπάρχοντος κτιρίου και τις εργασίες προσθήκης Α' ορόφου (γραφεία).

Οι παρεμβάσεις βελτίωσης – επισκευής του υπάρχοντος κτιρίου περιλαμβάνουν τις εργασίες επισκευής και αποκατάστασης των βλαβών διάβρωσης των δομικών στοιχείων σε όλο το κτίριο, και πιο συγκεκριμένα θα είναι οι εξής εργασίες:

- επισκευή των τοιχοποιιών που έχουν υποστεί βλάβες από τη διάβρωση (καθαίρεση επιχρισμάτων, κλείσιμο ρωγμών με κατάλληλα και πιο ανθεκτικά υλικά, νέο επίχρισμα και χρωματισμός των τοίχων, καθαίρεση διαβρωμένου σκυροδέματος από τα φέροντα στοιχεία και αντικατάσταση με νέο),
- αποξήλωση επιστρώσεων δαπέδων και επίστρωση τοίχων με πλακίδια και κατασκευή νέων, τύπου οξύμαχων,
- κατασκευή νέων μονώσεων στους ψυκτικούς θαλάμους συντήρησης αλιευμάτων και αντικατάσταση μηχανημάτων ψύξης με νέας τεχνολογίας,
- ανακαίνιση χώρων υγιεινής προσωπικού και συναλλασσόμενων,
- επισκευή κλιμακοστασίων,
- επικάλυψη στέγης με υγρομόνωση,
- αντικατάσταση κουφωμάτων,
- κατασκευή στεγάστρου εισόδου και φρεατίου ανελκυστήρα προς Α' όροφο,
- συμπλήρωση του υπάρχοντος μονοσωλήνιου δικτύου κεντρικής θέρμανσης με τους απαραίτητους αυτοματισμούς, νέα θερμοκρασιακά σώματα τύπου πάνελ, κλπ,
- προμήθεια και εγκατάσταση πίνακα μεταγωγής για το υπάρχον Η/Ζ,
- συντήρηση και συμπλήρωση του συστήματος πυροπροστασίας,
- προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση δύο (2) συστημάτων παραγωγής λεπιδωτού πάγου,
- προμήθεια και εγκατάσταση ενός εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (Η/Ζ),
- επισκευή ηλεκτρολογικού και υδραυλικού δικτύου του ισογείου με ταυτόχρονη αντικατάσταση των σχαρών.

⁸ Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκροών

•αντικατάσταση των 4 ψυκτικών μηχανημάτων των ψυκτικών θαλάμων με νέου τύπου μηχανήματα τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον.

Οι εργασίες προσθήκης Α' ορόφου συνολικής επιφάνειας περίπου 160 τ.μ. προκειμένου να στεγαστούν γραφείο διευθυντού, λογιστήριο 6 θέσεων, αρχείο και 2 W.C. περιλαμβάνουν:

- επισκευή εισόδου προς το νέο όροφο που θα προστεθεί στο υπάρχον κτίριο,
- κατασκευή και μόνωση στεγάστρου εισόδου,
- κατασκευή της προσθήκης από μεταλλικό φορέα και τοίχους πλήρωσης από μεταλλικά μονωτικά πάνελ, δάπεδα από κεραμικά πλακίδια Group 4 και κουφώματα αλουμινίου.
- εγκατάσταση νέου υδραυλικού δικτύου,
- επέκταση του υπάρχοντος μονοσωλήνιου δικτύου κεντρικής θέρμανσης για τη θέρμανση της επέκτασης με νέα θερμομαντικά σώματα τύπου πάνελ,
- προμήθεια και εγκατάσταση ηλεκτρολογικού δικτύου ισχυρών ρευμάτων, ρευματοδοτών, φωτιστικών σωμάτων, ηλεκτρολογικών πινάκων, κλπ,
- προμήθεια και εγκατάσταση νέων κλιματιστικών μονάδων για τις ανάγκες ψύξης – εξαερισμού του νέου ορόφου,
- προμήθεια και εγκατάσταση αυτόματου ηλεκτροκίνητου ή υδραυλικού ανελκυστήρα.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΠΡΩΩΝ

ΤΙΜΗ

Αριθμός λιμένων, τόποι εκφόρτωσης & καταφύγια,
στους οποίους θα βελτιωθούν οι εγκαταστάσεις

1

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:

Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος – Π.Ε. Αχαΐας – Δήμος Πατρέων

7. Προϋπολογισμός:

Προϋπολογισμός υποέργου 1	3.690.000,00€
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	3.690.000,00€

**8.
Διάρκει**

α υλοποίησης:

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	15
Σύνολο Πράξης	15

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ⁹

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ¹⁰

Έγγραφο / Απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Βεβαίωση μη παραγωγής εσόδων	Δ/ση Προγ/σμού Ν.Α. Αχαΐας	Σ.554/20-07-2010
Βεβαίωση περί μη διπλής χρηματοδότησης	Δ/ση Προγ/σμού Ν.Α. Αχαΐας	Σ.553/20-07-2010
Βεβαίωση ελλιμενισμού Α/Κ σκαφών	Κεντρ. Λ/Χ Πάτρας	2119.6/237/29-06-2010
Τοπογραφικό διάγραμμα με θεωρημένους όρους δόμησης	Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.	Άνευ
Έγγραφο περί διαχείρισης στερεών και υγρών αποβλήτων	Δ/ση Υγείας Ν.Α. Αχαΐας	Ε2/3490/13-04-2009
Έγκριση περιβαλλοντικών όρων υφιστάμενων εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας	Δ/ση Ανάπτυξης Ν.Α. Αχαΐας	Φ31/3072/339/3-9-07
Βεβαίωση συμφωνίας έργων με τις Οδηγίες 91/492 και 91/493/ΕΟΚ	Δ/ση Κτηνιατρικής Ν.Α. Αχαΐας	2081/28-06-2010
Γνωμοδότηση σκοπιμότητας έργων – Έκθεση σκοπιμότητας	Δ/ση Αγρ. Ανάπτυξης – Τμ. Αλιείας Ν.Α. Αχαΐας	6141/25-06-2010
Γνωμοδότηση σκοπιμότητας έργων	Δ/ση Γεωργ. Ανάπτυξης Π.Δ.Ε.	1662/69187/10-6-2010
Γνωμοδότηση σκοπιμότητας έργων	Δ/ση Αλ. Εφαρμ. & ΕΑΠ Υπ. Αγροτ. Ανάπτυξης & Τροφίμων	110549/22-07-2010
Γνωμοδότηση σκοπιμότητας έργων	Νομ/κό Συμβούλιο Ν. Αχαΐας	62/2010 (πρακτ. 7 ^ο)
Έγκριση μελέτης του έργου	Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών Ν.Α. Αχαΐας	Η5133/12-07-2010
Έγκριση τευχών δημοπράτησης του έργου	Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών Ν.Α. Αχαΐας	Η5134/12-07-2010
Οικοδομική άδεια για την προσθήκη του 1ου ορόφου.	Δ/ση Ανάπτυξης Ν.Α. Αχαΐας	ΔΑ Φ30/4008/378/27-12-2010

⁹ Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

¹⁰ Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Μ.Π.Ε. για το σύνολο των εγκαταστάσεων – δραστηριοτήτων της Ιχθυόσκαλας.	√	

3. Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας για την υπογραφή της ανωτέρω Προγραμματικής σύμβασης.

Κατά της απόφασης αυτής ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δυτικής Ελλάδας» κ.κ. Καραπάνος Γεώργιος και Σολτάτος Γεώργιος καθώς και ο Επικεφαλής της Παράταξης «Οικολογική Δυτική Ελλάδα» κ. Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνος.

Το παρόν Πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΙΕΤΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ