



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας

Ταχ. Δ/νση : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
& Αμερικής
Ταχ. Κωδ. : 26 441
Τηλέφωνο : 2613 613 531/528
Φαξ : 2613 613 533

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 1/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, σήμερα την 15^η Μαρτίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών- Αθηνών 32 & Αμερικής, 2^{ος} Όροφος, Πάτρα), συνεδρίασε η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας όπως συγκροτήθηκε με τις υπ. αριθ. 135/2011 και 43/2013 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 66516/443/11-3-2013 νόμιμη πρόσκληση του Προέδρου της. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Νικόλαος Υφαντής, Πρόεδρος, Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος & Υποδομών Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
2. Κοκκαλιάρη – Λάσκαρη Νικολέττα, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
3. Πετρόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
4. Αθανασόπουλος Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
5. Γαρουφαλής Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος Τακτικό Μέλος
6. Σταθακόπουλος Ευστάθιος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
7. Κελεπούρης Ανδρέας, Περιφερειακός Σύμβουλος, Αναπληρωματικό Μέλος
8. Μπουχάγιερ Αριστείδης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
9. Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
10. Πυλαρινός Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
11. Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος
12. Λύχρος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος

και η γραμματέας της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, Στυλιανή Καραμολέγκου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως ορίστηκε με την αριθμ. Πρωτ.: οικ. 134186/1854/22-8-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Μετά τη διαπίστωση της κατά νόμο σύνθεσης και απαρτίας της Επιτροπής, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή προχώρησε σε συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος ημερήσιας διάταξης

ΘΕΜΑ 9

Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την λειτουργία παιδικής κατασκήνωσης με την επωνυμία Green Camp, δυναμικότητας φιλοξενίας 542 παιδιών, ιδιοκτησίας Οικοεκπαιδευτικής ΕΠΕ, σε έκταση 36.101,37 τ.μ., στην θέση «Αλικανιωτέικα» Λεχαινών, Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης, Ν. Ηλείας,

σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. 68015/458/12-3-2013 γραπτή εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής η οποία αυτολεξεί έχει ως εξής:

«Η μελέτη αφορά στην περιγραφή και αξιολόγηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της Υφιστάμενης Παιδικής Κατασκήνωσης με την επωνυμία Green Camp, ιδιοκτησίας της εταιρίας «Οικοεκπαιδευτική ΕΠΕ», σε γήπεδο εμβαδού 36.101,37 m², το οποίο βρίσκεται στη θέση ‘‘Αλικανιωτέικα’’ του Δ.Δ. Λεχαινών, του Δήμου Ηλείας. Η δυναμικότητά φιλοξενίας της κατασκήνωσης ανέρχεται στα 542 παιδιά.

Στον χώρο υφίστανται κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις όπως : Κτίριο γραμματείας, Τραπεζαρία – εστιατόριο, κουζίνα, μπαρ, εργαστήριο, κοινοταρχείο, ιατρείο, οικίσκος φύλακα, κτήρια μπάνιων – wc, διαμερίσματα προσωπικού, κοιτώνες κατασκηνωτών, αποθήκη, γυμναστήριο, πισίνα ενηλίκων, πισίνα παιδική και αθλητικές εγκαταστάσεις (3 γήπεδα βόλλεϋ, 3 γήπεδα μπάσκετ, ένα μίνι μπάσκετ, ένα γήπεδο τέννις, ένα γήπεδο handball, mini golf, χώρος πατινάζ, χώρος ιππασίας και παιδική χαρά).

Η μονάδα διαθέτει βιολογικό καθαρισμό, όπου τα επεξεργασμένα λύματα διατίθενται σε παρακείμενη αποστραγγιστική τάφρο T33. Η μέθοδος επεξεργασίας που έχει επιλεγεί είναι η μέθοδος της ενεργούς ιλύος και μάλιστα στην παραλλαγή της του παρατεταμένου αερισμού.

Η ύδρευση της μονάδας γίνεται από γεώτρηση βάθους 75 m. Το νερό της γεώτρησης υφίσταται επεξεργασία (χλωρίωση, διύλιση, αποσιδήρωση, απομαγνησίωση, αποσκλήρυνση και

απολύμανση με UV) πριν δοθεί στην κατανάλωση και αποθηκεύεται σε 4 δεξαμενές, συνολικής χωρητικότητας 63 m³.

Η κατασκήνωση βρίσκεται στην περιμετρική ζώνη Β Κοτυχίου. Σύμφωνα με την 12365/17-3-2009 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 159/Δ/29-4-2009), που καθορίζει τις επιτρεπόμενες χρήσεις, εντός της ζώνης Β επιτρέπονται οι χρήσεις "Τουριστικές Εγκαταστάσεις" και "Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις".

Στο φάκελο της μελέτης εκτός των άλλων υπάρχουν:

1. οι απαραίτητες οικοδομικές άδειες της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηλείας,
2. η Απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση υφιστάμενων κατασκευών της κατασκήνωσης του ΥΠΕΚΑ,
3. η θετική γνωμοδότηση επί της Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της δραστηριότητας,
4. η θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Υδάτων της ΠΔΕ σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης γεώτρησης,
5. η θετική γνωμοδότηση του Φορέα Διαχείρισης "Υγρότοποι Κοτυχίου-Στροφυλιάς",
6. ο Χαρακτηρισμός αποδέκτη των αστικών λυμάτων, της Δ/σης Υγείας & Πρόνοιας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηλείας,
7. η Εγκεκριμένη μελέτη επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων της Δ/σης Υγείας & Πρόνοιας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηλείας,
8. η σύμφωνη γνώμη της ΝΕΧΩΠ σχετικά με την εγκατάσταση της δραστηριότητας στο εν λόγω γήπεδο,
9. η Βεβαίωση του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης για τη διάθεση των στερεών (οικιακών) αποβλήτων στη θέση διάθεσης των απορριμμάτων του Δήμου,
10. η Απόφαση Χορήγησης Άδειας Λειτουργίας της Παιδικής Εξοχής, της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας, καθώς επίσης και η
11. άδεια Ιδρύσεως και Λειτουργίας Κολυμβητικής Δεξαμενής.

Με βάση τα παραπάνω και με την προϋπόθεση να ληφθούν υπόψη κατά την απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων του έργου οι εξής παρατηρήσεις:

1. Να τηρούνται τα όσα αναφέρονται στις γνωμοδοτήσεις των συναρμόδιων υπηρεσιών, ιδιαίτερα σε ότι αφορά στην λειτουργία του βιολογικού καθαρισμού & τη διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων.

2. Τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των επεξεργασμένων αποβλήτων στην έξοδο του συστήματος επεξεργασίας να είναι σύμφωνα με τα όρια του Πίνακα 1 του Παραρτήματος Ι της ΚΥΑ 145116 (ΦΕΚ 354Β):

- *Escherichia coli* (EC/100ml): ≤ 200
- $BOD_5 \leq 25 \text{ mgr/lit}$
- $COD \leq 125 \text{ mgr/lit}$
- Ολικά Αιωρούμενα στερεά SS $\leq 35 \text{ mgr/lit}$
- Ολικό Αζωτο: $\leq 45 \text{ mgr/lit}$
- Γινόμενο Υπολειμματικού Χλωρίου επί χρόνο επαφής: $\geq 30 \text{ mgr/lit}$

Οι τιμές BOD_5 , COD , TSS , κλπ, στη εκροή του βιολογικού καθαρισμού της μονάδας, και κατά τους μήνες λειτουργίας της (μια δειγματοληψία / μήνα λειτουργίας) θα πρέπει να καταγράφονται σε ειδικό βιβλίο ελέγχου. Σε περίπτωση που με το παρόν σύστημα επεξεργασίας δεν επιτυγχάνονται τα όρια του παραπάνω Πίνακα, το υπάρχον σύστημα επεξεργασίας θα πρέπει να αναβαθμιστεί αναλόγως.

3. Για την διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων η εγκατάσταση οφείλει να εξασφαλίσει **άδεια επαναχρησιμοποίησης** από την Δ/νση Υδάτων, σύμφωνα με τα άρθρα 9 και 10 της ΚΥΑ οικ.145116 (ΦΕΚ354Β/8.3.11), ύστερα από υποβολή σχετικής αίτησης η οποία θα συνοδεύεται από την μελέτη σχεδιασμού και εφαρμογής με περιεχόμενο που προβλέπεται στο άρθρο 5 της παραπάνω ΚΥΑ.

4. Ο φορέας λειτουργίας να προσκομίσει Βεβαίωση καλής λειτουργίας αποχετευτικού συστήματος από την αρμόδια υπηρεσία εφόσον απαιτείται.

5. Η διάθεση της επεξεργασμένης ιλύος της μονάδας από το Βιολογικό Καθαρισμό να γίνεται σε κατάλληλα εγκεκριμένους χώρους.

6. Η επιχείρηση οφείλει να προβαίνει στη σύνταξη Ετήσιας Έκθεσης Παραγωγού Αποβλήτων.

7. Να γίνεται περιοδικός έλεγχος και συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της μονάδας του βιολογικού καθαρισμού.

8. Η γεώτρηση που βρίσκεται εντός της κατασκήνωσης να αδειοδοτηθεί αρμοδίως.

9. Όλες οι θορυβώδεις εγκαταστάσεις και λειτουργίες της μονάδας να είναι ηχητικά μονωμένες και τοποθετημένες σε ικανή απόσταση από τους χώρους ανάπαυσης έτσι ώστε η στάθμη του θορύβου να μην υπερβαίνει τα 50dB(A) στα όρια του γηπέδου, τα 35 dB(A) εντός των κτιριακών εγκαταστάσεων και τα 30 dB(A) εκτός των θορυβωδών εγκαταστάσεων της μονάδας.

10. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για πρόληψη και κατάσβεση πυρκαγιών, σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Η μονάδα να είναι εφοδιασμένη με κατάλληλο σύστημα πυρανίχνευσης, πυροπροστασίας και πυρόσβεσης.

11. Η προσωρινή φύλαξη των απορριμμάτων να γίνεται με υγειονομικά αποδεκτό τρόπο (τακτικό πλύσιμο και απολύμανση των κλάδων απορριμμάτων).

12. Η διαχείριση χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων να γίνεται σύμφωνα με το ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64Α/04).
13. Η διαχείριση των συσσωρευτών θα γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 41624/2057/Ε103(ΦΕΚ 1625/11-10-2010).
14. Η διαχείριση των ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών εξαρτημάτων θα γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α/05-05-04).
15. Με ευθύνη του φορέα λειτουργίας να προωθούνται δραστηριότητες ανακύκλωσης υλικών και καθαρισμού ακτών. Οι ποσότητες των ανακυκλώσιμων υλικών που αποτελούνται από συσκευασίες χαρτιού – χαρτονιού, πλαστικές, ξύλινες, μεταλλικές, συνθετικές και γυάλινες συσκευασίες θα συλλέγονται ξεχωριστά και θα διατίθενται για ανακύκλωση.
16. Να υπάρχει επαρκής αριθμός κάδων συλλογής απορριμμάτων και οι χώροι στους οποίους αυτοί βρίσκονται να διατηρούνται καθαροί.
17. Να ληφθούν μέτρα για την εξοικονόμηση ενέργειας (λ.χ. τοποθέτηση ηλιακών συλλεκτών).
18. Να διαμορφωθεί ο περιβάλλον χώρος με κατάλληλα φυτευτικά είδη έτσι ώστε να μην παρεμποδίζεται ο φυσικός φωτισμός των κτιρίων και να διασφαλίζεται οπτική απομόνωση από όμορες ιδιοκτησίες.
19. Να ληφθούν μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων που σημαίνει μείωση στην κατανάλωση συμβατικής ενέργειας – καυσίμου και ηλεκτρικού ρεύματος τόσο για τη θέρμανση όσο και για την ψύξη, τον αερισμό, και το φωτισμό.
20. Να πραγματοποιούνται συντηρήσεις σε ετήσια βάση και πριν την έναρξη της θερινής περιόδου, των κτιριακών εγκαταστάσεων (κοιτώνες, μπάνια, τουαλέτες, μαγειρεία κλπ) και των καυστήρων πετρελαίου.
21. Η λειτουργία της μονάδας πρέπει να διεξάγεται σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις διαδικασίες υγιεινής και ασφάλειας.

εισηγούμαστε ΘΕΤΙΚΑ για την ανωτέρω Μ.Π.Ε»

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 164, παρ. 2
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Π.Δ. 132/2010 ΦΕΚ 225/τ. Α' /27-12-2010).
3. Τις υπ. αριθμ 135/2011 και 43/2013 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί εκλογής των μελών της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας

4. Το υπ' αρ. 3846/96543/20-12-2012 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
5. Την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της, Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Υποδομών
6. Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Απόφαση 9/2013

Γνωμοδοτεί θετικά για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την λειτουργία παιδικής κατασκήνωσης με την επωνυμία Green Camp, δυναμικότητας φιλοξενίας 542 παιδιών, ιδιοκτησίας Οικοεκπαιδευτικής ΕΠΕ, σε έκταση 36.101,37 τ.μ., στην θέση «Αλικανιωτέικα» Λεχαινών, Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης, Ν. Ηλείας, με βάση τους όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω εισήγησης του Προέδρου της Επιτροπής.

.....
 Το παρόν πρακτικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υφαντής Νικόλαος
 Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος
 & Υποδομών Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

1. Κοκκαλιάρη – Λάσκαρη Νικολέττα
2. Πετρόπουλος Αθανάσιος
3. Αθανασόπουλος Γεώργιος
4. Γαρουφαλής Νικόλαος
5. Σταθακόπουλος Ευστάθιος
6. Κελεπούρης Ανδρέας
7. Μπουχάγιερ Αριστείδης
8. Αχιλλεόπουλος Πέτρος
9. Πυλαρινός Νικόλαος
10. Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνος
11. Λύχρος Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας
 Καραμολέγκου Στυλιανή