

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: : ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [koin.oik@pde.gov.gr](mailto:koin.oik@pde.gov.gr)

ΠΑΤΡΑ, 17 Νοεμβρίου 2015  
Αρ. πρωτ. 295974/3206

**ΠΡΟΣ:**

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου- Δυτικής  
Ελλάδας και Ιονίου  
Δ/ση Διοικητικού  
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 28, Πάτρα

**Για έλεγχο νομιμότητας**

**Κοιν.** Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας  
Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας  
Διοικητήριο 30200 Μεσολόγγι

**ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 1337 /2015 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».**

*Σχετ. η υπ'αριθμ. 285767/6489/06-11-2015 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της ΠΔΕ*

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1337/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Λύση Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Γραφείου Φυσικής Αγωγής της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Αιτωλοακαρνανίας.» για τις δικές σας ενέργειες.

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 46/2015 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ  
ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα , στα Γραφεία της Περιφέρειας (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32 & Αμερικής), σήμερα την 16η Νοεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 μ.μ. συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **300282/3260/12-11-2015** νόμιμη πρόσκληση του προέδρου της η όποια δόθηκε στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι:

1. Αριστειδόπουλος Χαράλαμπος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Ζαχαροπούλου Στούμπου Αδαμαντία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Κωνσταντοπούλου Αναστασία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Κωσταριάς Δημήτριος – μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Παπαναγιώτου – Μαρτζάκη Γεωργία- μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Σύρμος Γεώργιος - μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Μητρόπουλος Κων/νος- αν. μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

και η γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής, Ελισάβετ Κανελλοπούλου, υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 265761/4540/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας , όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. 224540/3552/25-8-2015 ομοία).

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν (δικαιολογημένα) αν και νομίμως προσκλήθηκαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι και μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, κος Κων/νος Γαβριηλίδης και κος Γεράσιμος Παρασκευόπουλος.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 1337/2015

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το 41<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης, με τίτλο:

«Λύση Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Γραφείου Φυσικής Αγωγής της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Αιτωλοακαρνανίας.»

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ'αριθμ. **285767/6489/6-11-2015** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.3852/2010 <Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Προγραμμα Καλλικρατής>(ΦΕΚ 87/Τ.Α/7-6-2010) με τις οποίες συστηθήκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ-ΟΤΑ Β' βαθμού.

2.Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 4071/2012 <<Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη ,την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ>> (ΦΕΚ 85/Τ.Α. 2012)

3.Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Π.Δ. 242/96 <καθορισμός προϋποθέσεων ,τροπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση,τη δωρεά ,την παραχώρηση της χρήσης ,εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων>(ΦΕΚ.179/Τ.Α/7-8-1996).

4. Το αριθ. Φ04/10173/27-10-2015 έγγραφο της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης για λύση της σύμβασης του ακινήτου όπου στεγαζόνταν το Γραφείο Φυσικής Αγωγής.

5. Το γεγονός ότι το μισθωτήριο συμφωνητικό του κτιρίου ιδιοκτησίας Λυρού Ελευθερίου και Λυρού Χαρικλείας όπου στεγαζόνταν το Γραφείο Φυσικής Αγωγής έχει λήξει σύμφωνα με το αρ.πρωτ. Τ.Τ 3973/30-6-2005 Μισθωτήριο Συμφωνητικό από 01-07-2009 .

6. Την αριθ. 296694/5007/03-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Τ.Β./17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη με την οποία ανατέθηκε στους Αντιπεριφερειάρχες η άσκηση τομέων αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

## ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΘΕ

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης από την Οικονομική Επιτροπή για

1. Την λύση της σύμβασης του ακινήτου όπου στεγαζόνταν το Γραφείο Φυσικής Αγωγής της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Αιτωλοακαρνανίας ιδιοκτησίας Λυρού Ελευθερίου και Λυρού Χαρικλείας σύμφωνα με το αριθμ. Φ04/10173/27-10-2015 έγγραφο της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Ν. Αιτωλοακαρνανίας ότι δεν είναι απαραίτητη πλέον η στέγαση του παραπάνω ακινήτου.

2. Την εξουσιοδότηση της Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.

3. Την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας πο απορρουν από το Π.Δ. 242/96 μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι περ αν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκολλου παραλαβής και παραδοσης του ακινήτου».

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί των ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ »
- Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225Α'/27.12.2010).
- Την υπ'αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- την υπ' αριθ. 97/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
- η υπ'αριθ. οικ. 265432/4537/2-10-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 639/τ. ΥΟΔΔ/16-10-2014) με την οποία ορίστηκε πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών κ. Χαράλαμπος Αριστειδόπουλος
- την υπ'αριθμ. 876/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ'αριθμ. 296693/5006/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- την υπ'αριθμ. 296694/5007/3-11-2014 (ΦΕΚ 3081/Β/17-11-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων α) στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και β) σε περιφερειακούς συμβούλους Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 9 ΦΕΚ 226/Α' /27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο –βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- την υπ'αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- την υπ' αριθμ. **285767/6489/6-11-2015** εισήγηση της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Αιτωλ/νίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Α. Εγκρίνει τη λύση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου όπου στεγάζονταν το Γραφείο Φυσικής Αγωγής της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Αιτωλοακαρνανίας ιδιοκτησίας Λύρου Ελευθέριου και Λύρου Χαρίκλειας σύμφωνα με το αριθμ. Φ04/10173/27-10-2015 έγγραφο της Δ/σης Δ/θμιας Εκπ/σης Ν. Αιτωλοακαρνανίας ότι δεν είναι απαραίτητη πλέον η στέγαση του παραπάνω γραφείου.

Β. Εξουσιοδοτεί την Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Αιτωλ/νίας για την καταγγελία της μίσθωσης και την υλοποίηση της απόφασης αυτής.

Γ. Εγκρίνει την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της Π.Ε. Αιτωλ/νίας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης του ακινήτου.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε , υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Ελισάβετ Κανελλοπούλου