

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ – ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Με την με αρ. Γ.Γ. 231/1.2.2012 απόφαση Γ.Γ. Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος, ανετέθη στην σύμπραξή μας «ΦΙΛΩΝ»: Α. ΠΑΝΤΑΖΗΣ-ΠΑΝ. ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝ. Ο.Ε. και ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΑΤΡΟΥ, η μελέτη **«ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ & ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»** η οποία είχε προκηρυχθεί κατά το άρθρο 7 του Ν. 3316/05 τον Μάρτιο του 2011, από την αρμόδια Δ/ση Χωροταξίας του ΥΠΕΚΑ, μαζί με τις αντίστοιχες μελέτες και άλλων περιφερειών, χρηματοδοτούμενες από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2007-2013».

Σε εφαρμογή της Απόφασης αυτής υπεγράφη την 27^η Απριλίου 2012 το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του εκπροσώπου της σύμπραξης Αλεξ. Πανταζή και της εκπροσώπου του Εργοδότη, Γεν. Γραμματέως Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος κας Μαρίας Καλτσά.

Με το έγγραφο 27088/30-5-2012 της Δ/σης Χωροταξίας δόθηκε η εντολή έναρξης του Α1 σταδίου της μελέτης το οποίο σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα έπρεπε να παραδοθεί σε 5 μήνες (150 ημερολογιακές ημέρες) δηλ. την 28^η -10-2012.

Στη συνέχεια κατόπιν σχετικής νομίμου και εμπρόθεσμης αιτήσεως του Αναδόχου (αρ. πρ. 52013/23-10-12), δόθηκε παράταση για την υποβολή του σταδίου αυτού κατά 15 ημερολογιακές ημέρες, με έγγραφο της προαναφερθείσας Δ/σης με α.π. 53136/29-10-2012, με το οποίο δινόταν ανάλογη παράταση και στους Αναδόχους μελετητές των αντίστοιχων μελετών άλλων Περιφερειών.

Έτσι παραδίδεται εμπρόθεσμα στην Διεύθυνση Χωροταξίας του ΥΠΕΚΑ, το Α.1 στάδιο της μελέτης που εκπονήθηκε σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές σύνταξης Π.Π.Χ.Σ.Α.Α. οι οποίες εγκρίθηκαν με την υπουργική απόφαση υπ'αρ.οικ.10106 (ΦΕΚ 45/17-03-2011).

Οι προδιαγραφές, όπως και η μελέτη αυτή στηρίζονται στις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207Α) και έχουν συνταχθεί σε εφαρμογή του.

Για την άρτια και σε συνεργασία με τις περιφερειακές αρχές και διοικήσεις εκπόνηση και παρακολούθηση της μελέτης εκδόθηκε η υπ' αρ. 51949/29-11-2010 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1925/Τ.Β'/13-10-2010) για την «Παρακολούθηση και Αξιολόγηση της εφαρμογής του Γενικού, των Ειδικών και των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης», με την οποία καθορίζεται η διαδικασία παρακολούθησης και αξιολόγησης, τα συνεργαζόμενα μέρη και το περιεχόμενό της ανά διετία απαιτούμενης να καταρτίζεται έκθεσης αξιολόγησης της εφαρμογής των πλαισίων».

Στις μηνιαίες εκθέσεις προόδου των εργασιών της μελέτης προς την Δ/σα Υπηρεσία σημειώναμε τις δυσκολίες και τα προβλήματα που υπήρχαν στην συγκέντρωση και καταγραφή των νεώτερων στοιχείων της υπάρχουσας κατάστασης, με μεγαλύτερες τις γνωστές αδυναμίες της ΕΛΣΤΑΤ να διαθέσει τα οριστικά στοιχεία της απογραφής του 2011. Βεβαίως αυτά τα προβλήματα δεν ανέστειλαν ούτε εμπόδισαν την πρόοδο της μελέτης, απεναντίας συνέτειναν ακόμη περισσότερο στην κινητοποίηση των συμπραττόντων γραφείων και των μελών της ομάδας μελέτης στη συγκέντρωση και οργάνωση στοιχείων, έστω και αν αυτά είναι προηγούμενων ετών της απογραφής του 2011, για όσα τουλάχιστον απ' αυτά ήταν δυνατόν να χρησιμοποιηθούν.

Σημειώνεται ακόμη, ότι έγιναν δύο συσκέψεις με πρόσκληση της Δ/ντριας κ. Π.Ζεϊκού (η μια κατά την έναρξη της μελέτης και η άλλη στις 24/10/2012, η δεύτερη παρουσία του Αναπληρωτή Υπουργού κ. Σταύρου Καλαφάτη και του Γ.Γ. κ. Σωκράτη Αλεξιάδη και τη συμμετοχή των επιβλεπόντων στελεχών της Δ/σης Χωροταξίας). Κατά την πρώτη σύσκεψη έγινε προσπάθεια συντονισμού της παροχής στοιχείων από πλευράς της Υπηρεσίας και ενημέρωσής της από τους συντονιστές των μελετητικών γραφείων για τα προβλήματα και την πορεία των μελετών αλλά και -κατά τη δεύτερη- η ενημέρωση από την πλευρά της πολιτικής ηγεσίας του ΥΠΕΚΑ για την επιτακτική ανάγκη επίσπευσης των μελετών και της έγκρισής τους, τονίζοντας παράλληλα των ανάγκη ουσιαστικής συμμετοχής των περιφερειακών και τοπικών φορέων και στις διαδικασίες έγκρισης των φάσεων και σταδίων των μελετών.

Επίσης στη δεύτερη σύσκεψη, οι συντονιστές των μελετητικών γραφείων ενημέρωσαν την Υπηρεσία για την πορεία των μελετών, τη θετική συνεργασία με τις υπηρεσίες της περιφέρειας και τους τοπικούς φορείς αλλά και τα προβλήματα συγκέντρωσης ορισμένων στοιχείων (πέραν αυτών που οφείλονται στις αδυναμίες ανακοίνωσης επίσημων στοιχείων της απογραφής 2011), τόσο από την Δ/ση του ΥΠΕΚΑ όσο και από μελετητικά γραφεία, με συνέπεια εννέα από τους έντεκα αναδόχους να ζητήσουν παράταση παράδοσης του Α1 σταδίου της μελέτης, η οποία εγκρίθηκε για 15 ημερολογιακές ημέρες.

Οφείλουμε να επισημάνουμε την πολύ θετική συνεργασία της μελετητικής ομάδας με Υπηρεσίες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΔΕ) και Υπηρεσίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδας,

Πελοποννήσου και Ιονίων Νήσων καθώς και με δημάρχους και υπηρεσιακά στελέχη των περισσότερων «Καλλικράτειων» δήμων της περιοχής. Για να προωθηθεί αυτή η συνεργασία και να ενημερωθούν οι περιφερειακοί φορείς για την έναρξη και το αντικείμενο της μελέτης, αλλά και για να διευκολυνθούν οι διαδικασίες παροχής και καταγραφής στοιχείων που διαθέτουν οι υπηρεσίες αυτές οργανώθηκε συνάντηση στην Π.Δ.Ε. που πραγματοποιήθηκε στις 18 Ιουλίου στα γραφεία της ΠΔΕ με την παρουσία του Αντιπεριφερειάρχη Προγραμματισμού κ. Γεωργίου Αγγελόπουλου και του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος κ. Νικολάου Υφαντή και με την συμμετοχή του συνεργάτη του Γ.Γ. Περιφέρειας κ. Πανταζόπουλου Ιωάν., του επιστημονικού συνεργάτη του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Υποδομών κ. Καραχάλιου Βαγγ., του εκπροσώπου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δ/ντη ΠΕΧΩΣ κ. Ιωάννη Τσακαρέστου. Στη σύσκεψη συμμετείχαν επικεφαλής της Γεν. Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών κ. Στεφανόπουλος Παν., ο αναπληρωτής προϊστάμενος της Δ/σης Αναπτυξιακού προγράμματος κ. Σταματελάτος Λυκ., ο επικεφαλής της Γεν. Δ/σης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής κ. Ποταμιάς Χρίστος, οι προϊστάμενοι της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αχαΐας κ. Βέρρας Σταύρος, ο Δ/ντής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αιτωλ/νίας κ. Κρινής Ιωάννης, η προϊσταμένη ΑΑ Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας ΠΔΕ κα Τσόλκα Κων/να, η προϊσταμένη Δ/σης Κτηνιατρικής ΠΔΕ κα Οικονόμου Χαρίκλεια, ο προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού ΠΔΕ κ. Φαρές Μπεσαράτ, ο προϊστάμενος τμήματος Χωρ/κου Σχεδιασμού ΠΔΕ κ. Κόρκος Αριστοτέλης, η προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΔΕ κα Βασιλοπούλου Νίκη, ο προϊστάμενος της Δ/σης Βιομηχανίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων κ. Παπασταμίου Γεωργ., η Δ/ντρια ΑΟΚ Ηλείας κα Σπυροπούλου Παναγ. και ο προϊστάμενος της Δ/σης Δια βίου μάθησης κ. Δημητρακόπουλος Σταύρος

Από την πλευρά του ΥΠΕΚΑ συμμετείχαν οι επιβλέπουσες την μελέτη κα Γιακοπούλου Σοφία Αρχ. Μηχ. και Χωροτάκτης - Πολεοδόμος και η Αγγελική Γαβαλά Αρχ. Μηχ.- Χωροτάκτης - Πολεοδόμος. Υπήρξε ακόμη συνεργασία και επικοινωνία με τους Δημάρχους Αγρινίου κ. Παύλο Μοσχολιό, Ναυπακτίας κ. Ιωάννη Μπουλέ, Ήλιδας κ. Ιωάννη Λυμπέρη, Αρχαΐας Ολυμπίας κ. Ευθύμιο Κοτζά, τον σύμβουλο του δημάρχου Πατρέων κ. Δημ. Σαρδελιάνο, τον σύμβουλο του δημάρχου Αιγίου κ. Δημ. Θεωδορακόπουλο, την αναπληρώτρια επιβλέπουσα κ. Κατερίνα Κανελλοπούλου Τοπ. Μηχανικό, την υπάλληλο της Δ/σης ΠΕΧΩΣ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης κ. Δώρα Κουνάβη-Πέττα Πολιτ. Μηχ., την Τεχνική Υπηρεσία του δήμου Αγρινίου, τη Δ/ση Πολεοδομίας του δήμου Ναυπακτίας και τον Πρόεδρο της Αναπτυξιακής Ναυπάκτου, κο Άγγελ. Σταυρόπουλο, τον κ. Δημ. Σκάλκο (Μονάδα Β6 Ειδικής Υπηρεσίας εφαρμογής ΠΑΑ Ανταγωνιστικότητας του ΥΠ. Ανάπτυξης), τους προϊσταμένους των Δ/σεων Πολεοδομίας Δ. Πατρέων κ. Στέφανο Κοσμά, του δ. Ιεράς Πόλης Μεσολογγίου κ. Δημητρίου Τζιώλη, του δ. Πύργου κ. Γεώργιο Αντωνόπουλο, του Δ/ντή Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε.Αιτ/νίας κ. Κρινή και τον προϊστάμενο του τμήματος Αλιείας κ. Ευαγ. Δημητρίου, τον κ. Νικ. Μασίκα Τμήμα δομών Περιβ/ντος ΠΕ Αιτωλ/νίας, τον κ. Κων/νο Μπούρο πρώην Δ/ντή, τους προέδρους των εμποροβιομηχανικών επιμελητηρίων και των τριών Περιφερειακών Ενοτήτων (Π.Ε.), Αιτ/νίας, Αχαΐας, Ηλείας (κ. Παναγιώτη Τσιχριτζή, κ. Μαριλάφκα, κ. Κων/νο Νικολούτσο) και στελέχη των επιμελητηρίων κ. Αθαν. Κούστα, του ΕΒΕ Αχαΐας, κ. Γεωργ. Ρομπολα του ΕΒΕ Αιτωλ/νίας (τμήμα εμπορ/κών θεμάτων), τον υπεύθυνο της ΝΑΒΙΠΕ Αστακού κ.Κολώνια, τον πρόεδρο του Λιμενικού Ταμείου Κατακόλου κ. Δημήτριο Αποστολόπουλο, την κα Ήβη Κόντζη Μηχ. Μεταλλειολόγο, αναπληρώτρια προϊσταμένη Δ/σης Ελέγχου και Γνωμοδοτήσεων Μεταλλείων ΙΓΜΕΜ, κ Κων/νο Λασκαρίδη Γεωλόγο, α.α. Δ/ντού της Δ/σης Κοιτασματολογίας ΙΓΜΕΜ, κ. Κιμ. Αλεξίου Μηχ. Μεταλλειολόγο προϊστ. τμήματος Βιομηχανικών Ορυκτών Δ/σης Μεταλλευτικών και Βιομηχανικών Ορυκτών του ΥΠΕΚΑ, κα Νίκη Τατσοπούλου Νομικό προϊστ. νομικού τμήματος Δ/σης Μεταλλευτικών και Βιομηχανικών Ορυκτών του ΥΠΕΚΑ, κα Ρώτη Σοφία τομεάρχη Κλάδου Περιβάλλοντος, τον κ. Γερωνυμάκη (Εθνική Επιτροπή Τηλ/νιών & Ταχ/μείων) προϊστ. τμήματος Διαχείρισης Φάσματος και τον κ. Χρ. Βασιλόπουλο υποδιευθυντή Σχεδίασης και Προγρ. Δικτύων & Πλατφορμών ΟΤΕ, οι οποίοι μας παρέχουν τα στοιχεία που τους ζητήσαμε και μας βοήθησαν με τις απόψεις και την εμπειρία τους σε μια σειρά από θέματα της μελέτης.

Ειλικρινά και θερμά τους ευχαριστούμε αλλά και όλους όσους μας βοήθησαν για την συμμετοχή και συμβολή τους στη συγκέντρωση στοιχείων και στην αποσαφήνιση της εικόνας της αναπτυξιακής πορείας της Περιφέρειας των ΠΕ και των επιμέρους τομέων της μελέτης.