



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ  
ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΗΛ/ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ (Α' ΦΑΣΗ)».**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η εν λόγω μελέτη, αφορά στην Α' φάση επισκευής, συντήρησης και εκσυγχρονισμού του Δικαστικού Μεγάρου Αγρινίου, καθόσον το κτήριο είναι ασυντήρητο επί σειρά ετών, με αποτέλεσμα τόσο το οικοδομικό τμήμα του κτηρίου όσο και οι εσωτ. ηλ/μηχανολογικές εγκαταστάσεις του, να χρήζουν άμεσης παρέμβασης.

Ειδικότερα θα γίνουν οι εξής εργασίες:

### **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Καθαίρεση και ανακατασκευή επιστρώσεων τοίχων WC ανδρών – γυναικών, λόγω εκτεταμένων βλαβών (οικοδομικών και υδραυλικών) από υγρασία.
- Ενίσχυση των εσωτερικών κιγκλιδωμάτων των κλιμακοστασίων.
- Αντικατάσταση μερικών κατεστραμμένων εσωτερικών θυροφύλων.
- Αποξήλωση και εκ νέου επένδυση των εξωτερικών βαθμίδων των εισόδων, με λευκό μάρμαρο.
- Εγκατάσταση θυρών πυρασφαλείας και δημιουργία πυροδιαμερισμάτων, στα εσωτερικά κλιμακοστάσια του κτηρίου και στους επικίνδυνους χώρους του υπογείου.
- Καθαίρεση και ανακατασκευή εξωτερικών επιχρισμάτων κτηρίου, λόγω εκτεταμένων βλαβών από υγρασία.
- Ανακαίνιση χρωματισμών, εσωτερικά και εξωτερικά του κτηρίου.

### **ΗΛ/ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

#### **ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ)**

Αφορά σε:

- Πλήρη εγκατάσταση ερμαρίου βελτίωσης συντελεστού ισχύος της ηλεκτρ. εγκατάστασης του κτηρίου, ισχύος 300 KVAR, στο γενικό ηλεκτρικό πίνακα χαμηλής τάσης.
- Αντικατάσταση λυχνιών φθορισμού, καθώς και μερική αντικατάσταση πλαστικών καλυμμάτων, στα φωτιστικά σώματα του κτηρίου.
- Τοποθέτηση επίτοιχων προβολέων φωτισμού, περιμετρικά του κτηρίου.
- Πλήρη εγκατάσταση υποσταθμού, στο υπόγειο, με τοποθέτηση μετασχηματιστή ξηρού τύπου, ισχύος 630 KVA και κυψέλης μέσης τάσης.

## ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

Αφορά σε:

- Τοποθέτηση πυροσβεστήρων στο κτήριο.
- Εγκατάσταση πυροσβεστικού συγκροτήματος μετά μεταλλικής δεξαμενής νερού.
- Εγκατάσταση πυρανίχνευσης
- Τοποθέτηση φωτιστικών ασφαλείας.

Τοποθέτηση μόνιμων πυροσβεστικών εγκαταστάσεων αυτόματης κατάσβεσης με φιάλες INERGEN, στους χώρους του Γενικού ηλ. Πίνακα και στον υποσταθμό του υπογείου.

## ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ

Αφορά σε:

- Αποξήλωση των υφισταμένων δικτύων ψυχρού – θερμού νερού και εγκατάσταση νέου δικτύου, λόγω παλαιότητας δικτύου, που έχει ως συνέπεια το σπάσιμο των σωλήνων και τις συχνές διαρροές νερού.
- Αποξήλωση ενός υφιστάμενου λέβητα θερμού νερού και εγκατάσταση νέου.
- Αποξήλωση ενός υφιστάμενου πύργου ψύξης νερού και εγκατάσταση νέου.
- Εγκατάσταση μερικών τοπικών κλιματιστικών μονάδων FCU, σε αντικατάσταση παλαιών και τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων PANELS στα WC.
- Αποξήλωση των υφισταμένων αυτοματισμών κλιματιστικών μονάδων και εγκατάσταση νέων καθώς και συστημάτων αντιστάθμισης καιρού και παραλληλισμού λεβήτων.
- Εγκατάσταση δικτύου εξαερισμού, στο υπόγειο γκαράζ του κτηρίου.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια, τις Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών και σύμφωνα με τις υποδείξεις των επιβλεπόντων μηχανικών.

**ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 17 - 10– 19**  
**ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 17- 10- 19**  
**Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΜ. Δ.Π.**

**ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ 17-10-19**  
**Ο Δ/ΝΤΗΣ**

**Α. ΚΑΡΑΛΗ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ**

**Ι. ΤΣΙΛΙΜΑΝΤΟΣ**  
**ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

**ΝΙΚ. ΜΑΣΙΚΑΣ**  
**ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

**ΑΝ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ**  
**ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**