



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ-ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Πανεπιστημίου 254 (Κτήριο Β΄)
Ταχ. Κώδικας : 26443 , Πάτρα
Πληροφορίες : Σ.Μουτζουρούλια
Τηλέφωνο : 2613-613410
E-mail : s.moutzouroulia@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΕ Αχαΐας)»

Αναθέτουσα Αρχή:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
CPV :	90911000-6 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων
Κριτήριο Ανάθεσης:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο του αντικειμένου της πρόσκλησης.
Προϋπολογισθείσα δαπάνη:	36.839,90€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς :	27/03/ 2024 και ώρα 12:00 μ.μ.
Διάρκεια ισχύος προσφοράς:	120 (εκατόν είκοσι) ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 με το οποίο συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν οι Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β΄.
2. Την αριθμ. 31449/11.04.2023 (ΦΕΚ.2551Β΄/19.04.2023) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η υπ΄ αριθ. 28/09.03.2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, και με την οποία τροποποιείται η υπ΄ αριθμ. 248595/27.12.2016 (ΦΕΚ.4309Β΄/30.12.2016) απόφαση του Γενικού Γραμματέα περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν.4555/2018.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ.143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και κυρίως των άρθρων 76, 77, 78.
8. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ' αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
9. Την υπ' αριθμ. 635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών μέσω της οποίας γίνεται η επικύρωση των αποτελεσμάτων των Αυτοδιοικητικών Εκλογών της 8ης Οκτωβρίου και των επαναληπτικών τους της 15ης Οκτωβρίου 2023, με την οποία ανακηρύχτηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι ΠΔΕ για την περίοδο από 1-1-2024 έως και 31-12-2028.
10. Το από 18/12/2023 πρακτικό ορκωμοσίας Περιφερειακού Συμβουλίου περιφερειακής περιόδου από 1-1-2024 έως και 31-12-2028.
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4904/127/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
13. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/24010/554/24-01-2024 (ΦΕΚ 657/τ.Β'/31-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
14. Την υπ' αριθ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, με την οποία αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
15. Την υπ' αριθμ. 148/2023 (ΑΔΑ 6Θ4Φ7Λ6-ΣΤΚ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Έγκριση του ετήσιου Προγράμματος Προμηθειών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2024»
16. Την υπ' αριθμ. 158/2023 (ΑΔΑ: 9ΚΜ77Λ6-3ΒΡ) Απόφαση του Περιφερειακού συμβουλίου για την Έγκριση του Προϋπολογισμού και του Πίνακα Στοχοθεσίας Οικονομικών Αποτελεσμάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, οικονομικού έτους 2024 σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 63724/28.07.2023 (σχ. η 1451/21-11-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΠΡ7Λ6-ΝΨΨ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.). Η απόφαση αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητά της, βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. 113503/29-12-2023 (ΑΔΑ: 6ΤΔ1ΟΡ1Φ-ΒΑΨ) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

17. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων, εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων και λοιπών σχετικών διατάξεων ιδία δε του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
18. Το με αριθμ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/83029/4603/14-03-2024 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 24REQ014433669)
19. Την αριθμ. 1470/2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 98ΓΡ7Λ6-ΝΙΘ ΑΔΑΜ: 24REQ014433730) σε βάρος του Κ.Α.Ε. 01.072.0875.01.1231

Προτίθεται να προβεί σε διαδικασία απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/16 για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ΠΕ Αχαΐας.

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ΠΕ Αχαΐας για τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των 36.839,90 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Αναλυτικά το αντικείμενο της πρόσκλησης καθώς και οι τεχνικές προδιαγραφές περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α της παρούσας πρόσκλησης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Κριτήριο κατακύρωσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο του αντικειμένου της πρόσκλησης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της.

Οι ανωτέρω υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων: **CPV: 90911000-6 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων**

2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές τοποθετούνται μέσα σε ένα ενιαίο σφραγισμένο φάκελο δακτυλογραφημένες και υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα.

Ο ενιαίος σφραγισμένος φάκελος με τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα θα περιέχει **δύο επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους**, δηλαδή:

- 1) «**Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά**», ο οποίος περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την Τεχνική προσφορά, όπως προσδιορίζονται στην παρούσα πρόσκληση.
- 2) «**Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**», ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου Αναδόχου.

Ο παραπάνω ενιαίος φάκελος καθώς και οι δύο επί μέρους φακέλοι θα φέρουν τις ενδείξεις:

α) Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΕ Αχαΐας), συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των 36.839,90 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

β) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ

3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να υποβάλλουν, μαζί με τη προσφορά τους:

- I. **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς στην οποία συμμετέχουν, χωρίς θεώρηση του γνησίου υπογραφής **και να δηλώνεται:**
 - ✓ Ο νόμιμος εκπρόσωπος.
 - ✓ Ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
 - ✓ Ότι η προσφορά είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές του παραρτήματος Α' της παρούσας πρόσκλησης τις οποίες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
 - ✓ Ότι η προσφορά τους ισχύει για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
 - ✓ Ότι διαθέτουν κατάλληλη και επαρκή υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό, εξοπλισμό κ.τ.λ.)
 - ✓ Ότι δε συντρέχουν σε βάρος του οικονομικού φορέα οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.

Στην περίπτωση οικονομικού φορέα – νομικού προσώπου, η σχετική υπεύθυνη δήλωση ότι δε συντρέχουν σε βάρος του οικονομικού φορέα οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021 και ισχύει, υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 28 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Η ως άνω υπεύθυνη δήλωση συνοδεύεται από αντίγραφο ποινικού μητρώου ή υπεύθυνες δηλώσεις ότι δεν έχει εκδοθεί αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση σε βάρος τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 73 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021 και ισχύει, από τους κάτωθι κατά περίπτωση:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

- II. Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας, το οποίο να είναι σε ισχύ¹, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.**
- III. Πιστοποιητικό/Βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού μητρώου, το οποίο να είναι σε ισχύ² του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο Οικονομικό ή Βιομηχανικό ή Βιοτεχνικό ή Εμπορικό Επιμελητήριο.**
- IV. Τα νομιμοποιητικά έγγραφα (κατά περίπτωση) του εκπροσώπου του κάθε συμμετέχοντα, όπως έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του (για τα φυσικά πρόσωπα), αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Ο.Ε. και Ε.Ε.), το ΦΕΚ ίδρυσης και οι τροποποιήσεις του ή κωδικοποιημένο καταστατικό (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).**

4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η τεχνική προσφορά και οι υποχρεώσεις του αναδόχου θα πρέπει να καλύπτουν όλες τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με το Παράρτημα Α της παρούσας πρόσκλησης.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

¹ Η ισχύς του αποδεικτικού ενημερότητας ορίζεται σε δύο (2) μήνες, στην περίπτωση που δεν υφίστανται βεβαιωμένες οφειλές, ανεξαρτήτως της πράξης ή συναλλαγής για την οποία ζητείται.

Ο χρόνος ισχύος του αποδεικτικού ορίζεται σε ένα (1) μήνα, σε περίπτωση ύπαρξης μη ληξιπρόθεσμων οφειλών, οφειλών που τελούν σε αναστολή ή έχουν υπαχθεί σε πρόγραμμα ρύθμισης τμηματικής καταβολής)

² Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την ημερομηνία κοινοποίησης της έγγραφης πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης)

Η Οικονομική προσφορά των υποψηφίων θα περιλαμβάνει τα ποσά σε ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και θα πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Β της παρούσας πρόσκλησης.

Σε περίπτωση που η προσφερόμενη τιμή με ΦΠΑ υπερβαίνει τον προϋπολογισμό η προσφορά του συμμετέχοντα θα απορρίπτεται.

Σημειώνεται ότι:

Η προσφορά και κάθε δήλωση του προσφέροντα που τυχόν απαιτείται, **υπογράφεται από τον ίδιο ή από τον νόμιμο εκπρόσωπό του.** Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

6. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο του αντικειμένου της πρόσκλησης.

7. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Με το άνοιγμα του κυρίως φακέλου της προσφοράς, θα ανοιχθεί αρχικά ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» ο οποίος θα αξιολογηθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (όπως αναφέρεται στα σχετικά της παρούσας). Όσες προσφορές θα αξιολογηθούν θετικά ως προς τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά θα συνεχίσουν με άνοιγμα των «Οικονομικών Προσφορών».

Ανάδοχος θα αναδειχθεί αυτός ο οποίος θα προσφέρει την χαμηλότερη τιμή.

8. ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας από συγκεκριμένο ΚΑΕ στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση και έγκριση δαπάνης μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών /δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται σε μηνιαία βάση κατόπιν βεβαίωσης εκτέλεσης εργασιών και της έκδοσης των προβλεπόμενων παραστατικών/ δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής.

-Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- Παρακράτηση φόρου ποσοστού 8% επί παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2α,2ββ του άρθρου 64 του Ν4172/2013 (ΦΕΚ 167Α') επί του καθαρού ποσού της αξίας του τιμολογίου.
- Παρακράτηση 0,1% υπέρ ΕΑΔΗΣΥ επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον παρόντα νόμο ν.4912/22 (Α'59) και στον ν.4413/2016 (Α' 148) ,αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ προ ΦΠΑ. Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί αυτού επί της παρακράτησης υπέρ της αρχής των

συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 12 του Κώδικα Χαρτοσήμου.

- Όλες οι κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων είναι σε βάρος του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νόμιμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της Πρόσκλησης, καθώς και της σύμβασης, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

9. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών (36.839,90€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2024 και συγκεκριμένα με δέσμευση πίστωσης στον ΚΑΕ 01.072.0875.01.1231. Για το σκοπό αυτό έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 1470/2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 98ΓΡ7Λ6-ΝΙΘ)

10. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να καταθέσουν την προσφορά τους ή να την αποστείλουν ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο μέχρι την **27/03/2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ.** στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών, Πανεπιστημίου 254 (κτήριο Β΄) στην Πάτρα.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την **27/03/2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:30 μ.μ.** Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

Οι προσφορές δεσμεύουν τους υποψηφίους για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Η Πρόσκληση υποβολής προσφοράς θα αναρτηθεί στο **Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και στον ιστότοπο της Π.Δ.Ε στη διεύθυνση: www.pde.gov.gr.**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν πληροφορίες για τον διαγωνισμό ως εξής:

- ✓ Για θέματα διαδικαστικά που αφορούν αποκλειστικά τη διενέργεια του διαγωνισμού από την αρμόδια υπάλληλο του Τμήματος Προμηθειών κ. Σ.Μουτζουρούλια (τηλ. 2613-613410).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανάδειξη αναδόχου, για την σύναψη σύμβασης διάρκειας τριών μηνών, για την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, συνολικής δαπάνης έως του ποσού των 36.839,90 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Προσφορές υποβάλλονται για όλες τις κτηριακές εγκαταστάσεις (ανά κτίριο και για το σύνολο των κτιρίων), όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα Α της παρούσας πρόσκλησης .

Αναλυτικά το αντικείμενο της σύμβασης παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΔΕ ΑΧΑΪΑΣ

A.A	ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΧΑΪΑΣ	T.M.	ΠΟΛΗ/ ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΑΝΩΤΑΤΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ ΜΕ ΦΠΑ
1	Δ/νση Τεχνικών Έργων, 5 όροφοι-Πρωτοβάθμια Υγειονομική Επιτροπή (ισόγειο,1ος,2ος ,3ος,4ος)	1.710	Ακτή Δυμαίων και Δημ. Υψηλάντη	5/ΕΒΔ	1	4 ΩΡΕΣ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	3.545,51 €
2	Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος/ Διεύθυνση Κτηνιατρικής,/Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας /Γραφεία Παρατάξεων	1560	Παπαδιαμάντη 14 και Αρέθα	5/ΕΒΔ	1	4 ΩΡΕΣ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	3.545,51 €
3	Δ/νση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης	1200	Γιαννιτσών 5 και Ηπείρου/Αυστραλίας	5/ΕΒΔ	1	4 ΩΡΕΣ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	3.545,51 €
4	Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Αχαΐας	1.200	N.E.O. Πατρών-Αθηνών 156, 26443, Πάτρα	5/ΕΒΔ	1	4 ΩΡΕΣ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	3.545,51 €
5	Υπηρεσίες που στεγάζονται στο β κτήριο INTRACOM	1100	Πανεπιστημίου 254	5/ΕΒΔ	1	5 ΩΡΕΣ	3.756,93 €
6	Δ/νση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας	950	Γερμανού 98 πατρα	5/ΕΒΔ	1	4 ΩΡΕΣ	3.298,15 €
7	Δ/νση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης	720	Ερμού 70	5/ΕΒΔ	1	2 ΩΡΕΣ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	2.061,35 €
8	Κ.Τ.Ε.Ο. Πάτρας	408	Διοδώρου , Μποζαίτικα	5/ΕΒΔ	1	2 ΩΡΕΣ	1.649,08 €
9	Νέο Μισθωμένο κτίριο Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού.	390	Πάτρα, Αμερικής και Αιγίου	5/ΕΒΔ	1	2 ΩΡΕΣ	1.649,08 €
10	1ο ΚΕΣΥ , 3 όροφοι	374	Μακεδονίας 59-61	5/ΕΒΔ	1	2 ΩΡΕΣ	1.649,08 €
11	Τμήμα Μεταφορών- Επικοινωνιών Αιγιάλειας	300	Αίγιο, Ποσειδώνος 2	5/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	1.236,81 €
12	Τμήμα Αγροτικής Οικονομίας Δυτικής Αχαΐας	117	Αθηνάς 24	3/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	634,26 €
13	Τμήμα Αγροτικής Οικονομίας Αιγιάλειας- (ισόγειο - 1ος όροφος)	116	Κορίνθου 116, Αίγιο	2/ΕΒΔ	1	2 ΩΡΕΣ	845,68 €
14	Νομική Υπηρεσία	110	Βότση 183	5/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	1.057,07 €
15	Τμήμα Συγκ. Έργων ΔΤΕ (Εργοτάξιο Χαράδρου)	80	N.E.O. Πατρών - Αθηνών	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ ΚΑΙ 30 ΛΕΠΤΑ	634,26 €
16	Τμήμα Κτηνιατρικής Αιγιάλειας - ισόγειο	70	Αιδηψού 22,Αίγιο	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	422,84 €
17	Τμήμα Κτηνιατρικής Καλαβρύτων	65	Καλάβρυτα	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	422,84 €
18	Τμήμα Κτηνιατρικής Δυτικής . Αχαΐας ισόγειο	55	Δασκαλοπούλου 15, Κ.Αχαΐα	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	422,84 €
19	Κτήριο Μηχ/κου Εξοπλισμού, ισόγειο	50	N.E.O.Πατρών - Αθηνών-Ρίο Πάτρα	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	422,84 €
20	Τμήμα Αγροτικής Οικονομίας Ακράτας - ισόγειο	50	Ακράτα	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	422,84 €
21	Τμήμα Κτηνιατρικής Χαλανδρίτσας, ισόγειο	40	Χαλανδρίτσα	2/ΕΒΔ	1	1 ΩΡΑ	422,84 €
22	2ο ΚΕΣΥ , 3 όροφοι	460	Ι. Διακίδη 226	5/ΕΒΔ	1	2 ΩΡΕΣ	1.649,08 €
ΣΥΝΟΛΟ							36.839,90€

2.ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ:

Ο Χρόνος υλοποίησης του έργου αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και διαρκεί για τρεις (3) μήνες. Το αντικείμενο του έργου παρακολουθείται χρονικά σε μηνιαία βάση, πιστοποιείται από τον υπεύθυνο παρακολούθησης από πλευράς της αναδόχου εταιρείας και παραλαμβάνεται από αρμόδια επιτροπή της υπηρεσίας με πρωτόκολλο παραλαβής.

3.ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ :

Τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν για τη παροχή των υπηρεσιών της παρούσας θα πρέπει να διαθέτουν σύστημα διασφάλισης ποιότητας πιστοποιημένο κατά ISO 9001 και σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (ISO 14001 ή EMAS).

4.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ /ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων.
- Ξεσκόνισμα των γραφείων και λοιπών επίπλων.
- Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και ηλεκτρονικών υπολογιστών (πλαστικά μέρη).
- Άδειασμα των κάδων απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.
- Καθαρισμός κουζίνας, όπου υφίσταται (πάγκοι, νιπτήρες και ντουλάπια).
- Καθαρισμός και απολύμανση και πλύσιμο των λεκανών W.C., των νιπτήρων και των πλακιδίων γύρω από τα είδη υγιεινής.
- Τοποθέτηση χαρτιού υγιείας και χαρτοπετεστών .
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων των χώρων υγιεινής.
- Καθαρισμός καθρεφτών και αφαίρεση των αλάτων από τις σωληνώσεις χρωμίου.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα του κλιμακοστασίου από το ισόγειο μέχρι τον τελευταίο όροφο.
- Καθαρισμός των κιγκλιδωμάτων.
- Καθαρισμός των περβαζιών των παραθύρων.
- Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά των υαλοπινάκων των γραφείων και του κλιμακοστασίου.
- Καθαρισμός του ανελκυστήρα με σκούπισμα και σφουγγάρισμα του δαπέδου.
- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός θυρών.
- Καθαρισμός μπαλκονιών.

Η συχνότητα των παραπάνω εργασιών και ημερών για κάθε υπηρεσία της Π.Δ.Ε. ορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕ ΑΧΑΙΑΣ της παρούσας, με εξαίρεση τον καθαρισμό εσωτερικά και εξωτερικά των υαλοπινάκων των γραφείων που θα γίνεται μια φορά το μήνα , του κλιμακοστασίου που θα γίνεται μια φορά την εβδομάδα και των μπαλκονιών που θα γίνεται μία φορά το μήνα.

Επιπρόσθετα εκτός από τις παραπάνω περιγραφόμενες υπηρεσίες για την κτηριακή εγκατάσταση της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Αχαΐας ορίζονται τα εξής :

- Ο καθαρισμός των τζαμιών του κτιρίου θα γίνεται κάθε είκοσι ημέρες, εκτός αν παραστεί ανάγκη να γίνει διαφορετικά .
- Καθαρισμός οροφής από αράχνες, σκόνες, βρωμιές
- Θα γίνεται καθαρισμός των εξωτερικών χώρων του κτιρίου (βεράντες, καθαρισμός ράμπας και εκατέρωθεν)

- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός των θυρών μία φορά την εβδομάδα
- Καθημερινός καθαρισμός & απολύμανση νιπτήρα στο χώρο του Ιατρείου.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα και των διαδρόμων του υπογείου.
- Καθαρισμός των χώρων του αρχείου μία φορά το μήνα (σκούπισμα –σφουγγάρισμα κ.λ.π.)

5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

- Να διαθέτει επαρκές προσωπικό για τον καθαρισμό των κτιρίων για το καλύτερο αποτέλεσμα των εργασιών.
- Να τηρεί όλους του Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (εργατική νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόρους, καταβολή ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου) κλπ και να ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.
- Να παρέχει στο προσωπικό του τις νόμιμες άδειες, ρεπό κ.λ.π. και να καλύπτει τα κενά από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων έναντι της Π.Δ.Ε
- Σε περίπτωση απεργίας του προσωπικού του, αφενός υποχρεούται να ειδοποιήσει την Π.Δ.Ε τουλάχιστον 48 ώρες πριν και αφετέρου να εξασφαλίσει ικανό αριθμό ατόμων για την διεκπεραίωση της εργασίας (προσωπικό ασφαλείας).
- Να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφάλειας και προστασίας των προσώπων που θα χρησιμοποιούνται από αυτόν, του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής και τρίτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται πλήρως για τις βλάβες στην υγεία των παραπάνω προσώπων που τυχόν θα προκληθούν κατά την εκτέλεση του Έργου, είτε λόγω πταίσματος των προστηθέντων του Αναδόχου, είτε λόγω ακαταλληλότητας και ελαττωματικότητας του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού.
- Να εκπαιδεύει το προσωπικό του για την ορθή εφαρμογή των όρων της σύμβασης και να ελέγχει την ποιότητα των εργασιών του προσωπικού του τακτικά.
- Σε περίπτωση έκτακτης καταστροφικής ανάγκης (πυρκαγιά, πλημμύρα), θα υπάρχει άμεση επικοινωνία για κάλυψη των αναγκών της Π.Δ.Ε
- Να χρησιμοποιεί προσωπικό εξειδικευμένο στις εργασίες καθαριότητας, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και για το οποίο θα τηρεί πιστά τις διαδικασίες λειτουργίας των Υπηρεσιών και τις Νομοθετικές διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά.
- Να γνωστοποιεί εγγράφως στο απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό ότι ουδεμία εξάρτηση έχει με τη Π.Δ.Ε και ότι είναι υποχρεωμένος να δέχεται τον τυχόν έλεγχο των αποσκευών του κατά την αποχώρηση από κάθε κτίριο.
- Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για ατύχημα που τυχόν συμβεί στο προσωπικό του.

6.ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

Ο Ανάδοχος οφείλει να συντηρεί και καθαρίζει κάθε επιφάνεια και αντικείμενο στο χώρο, ώστε οι προσφερόμενες εργασίες καθαριότητας να είναι πλήρεις, το περιβάλλον υγιεινό και καλαίσθητο.

- Να εκπληρώσει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και κάθε τρίτο. Σε περίπτωση που δεν τηρούνται οι υποχρεώσεις αυτές, η Π.Δ.Ε διατηρεί το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο.
- Το προσωπικό του Αναδόχου υποχρεούται στο κλείσιμο τυχόν ξεχασμένων ανοικτών παραθύρων, κλιματιστικών, ηλεκτρικών καλοριφέρ, λοιπόν ηλεκτρικών συσκευών, φώτων κ.λ.π., καθώς και στο κλείσιμο των γραφείων.
- Το προσωπικό αυτό να είναι σταθερό χωρίς εναλλαγή προσώπων (εκτός από περιπτώσεις που αιτιολογούνται πλήρως όπως παραίτηση, απόλυση, ασθένεια κ.τ.λ)
- Να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη και παράλειψη έναντι των συνολικών υποχρεώσεων. Σε περίπτωση υποτροπής, η Π.Δ.Ε διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως έκπτωτου.
- Να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφάλειας και προστασίας για την αποτροπή ζημιάς, φθοράς ή βλάβης σε πράγματα και σε εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής και να είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς, φθοράς ή βλάβης σε πράγματα και εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής που θα προκληθούν από πράξεις ή παραλείψεις των υπαλλήλων του ή προστεθέντων αυτού ή ακόμα και από ελαττωματικό εξοπλισμό, κατά την εκτέλεση της σύμβασης.
- Να μεριμνεί ότι η εργασία θα εκτελείται με προσοχή και επιμέλεια και ότι θα είναι υπεύθυνος έναντι των κτιρίων, για την εξασφάλιση της καθαριότητας στους χώρους που αναφέρονται στην παρούσα, για όλο το χρόνο της εργασίας του και για όλες τις εργάσιμες ημέρες της εβδομάδας
- Κατά την ημέρα ανάληψης της εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στη Δ/ση της -ΠΔΕ, τα ονοματεπώνυμα των υπαλλήλων που θα απασχολούνται στο κτίριο, τον αριθμό ταυτότητάς τους και σε περίπτωση αλλοδαπών, τον αριθμό αδείας εργασίας, καθώς επίσης και κάθε μεταβολή του προσωπικού αυτού. Η ΠΔΕ δεν θα επιτρέπει σε κανένα εργαζόμενο του αναδόχου να εργάζεται αν δεν αποδεικνύεται ότι είναι ασφαλισμένος και μπορεί να υποχρεώνει τον ανάδοχο να προσκομίζει τα σχετικά επίσημα έγγραφα.
- Περαιτέρω υποχρεώσεις του Αναδόχου είναι δυνατό να καθορισθούν στη Σύμβασή του με την Αναθέτουσα Αρχή.

7.ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

- Να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία (πλυσίματος και γυαλίσματος δαπέδων) και σκεύη.
- Να διαθέτει τα εργαλεία σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη εμφάνισης.
- Να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία σε περίπτωση βλάβης, έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Υπεύθυνος για τη φύλαξη των ανωτέρω είναι ο ανάδοχος.
- Η συγκέντρωση των απορριμμάτων σε σάκους και μεταφορά τους σε ειδικούς χώρους αποκομιδής απορριμμάτων και κάδους εκτός του κτιρίου αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.
- Να διαθέτει όλα τα απαραίτητα υλικά καθαρισμού.
- Να χορηγήσει στο προσωπικό που θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού, με δικές του δαπάνες, τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά που είναι απαραίτητα για την επιτυχή υλοποίηση των ανατεθειμένων υπηρεσιών.
- Τα χρησιμοποιούμενα απορρυπαντικά να είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί απορρυπαντικών - καθαριστικών σκευασμάτων. Οι υπηρεσίες έχουν το δικαίωμα δειγματοληψίας και κατά τη διενέργεια αυτής, να τηρούνται οι όροι που καθορίζονται στα περί δειγματοληψίας άρθρα του Κώδικα Τροφίμων και Ποτών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(Σε περίπτωση που η οικονομική προσφορά υπερβαίνει τη μία σελίδα ο υποψήφιος ανάδοχος θα υπογράψει και θα σφραγίσει όλες τις σελίδες της παρούσης)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ημερομηνία:

Επωνυμία:

Ιδιότητα:

Διεύθυνση:

Τηλ.,

Email:

ΠΡΟΣ:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ. Δ/ση: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 254Β'

ΤΚ 264 43 - ΠΑΤΡΑ

Α) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

(Ο παρακάτω πίνακας υποβάλλεται για όλες τις κτηριακές εγκαταστάσεις (ανά κτήριο και για το σύνολο των κτηρίων))

Που αφορά το έργο: «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΕ Αχαΐας)», σύμφωνα με την αριθ. πρόσκληση της ΠΔΕ.

Σύμφωνα με την παραπάνω ανακοίνωσή σας, σχετικά με την πρόσκληση υποβολής προσφορών για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΕ Αχαΐας), σας υποβάλλουμε την προσφορά μας με τους κατωτέρω οικονομικούς όρους.

Ανάλυση εξειδίκευσης της προσφοράς με βάση το Άρθρο 68 του Ν.3863 (ΦΕΚ 115 Α')

«Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών»

ΚΤΗΡΙΟ* _____

**συμπληρώνεται ο α/α κτηρίου σύμφωνα με τον πίνακα των κτηρίων*

Περιγραφή	Πεδίο συμπλήρωσης
1) Αριθμός των εργαζομένων:

2) Ημέρες και ώρες εργασίας (με ανάλυση):
3) Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι (να επισυναφθεί αντίγραφο της στο τέλος):
4) Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου βάσει ισχύουσας νομοθεσίας - εργασιακού καθεστώτος €/ώρα
5) Αριθμός τετραγωνικών μέτρωνκαθαρισμού ανά άτομο

ΣΥΝΝΗΜΕΝΟ: αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι του υποψηφίου Αναδόχου

Επιμερισμός της συνολικής μηνιαίας δαπάνης (άνευ ΦΠΑ):

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μηνιαίο Κόστος χωρίς ΦΠΑ σε Ευρώ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ) (*)
1	Μεικτές αποδοχές εργαζομένων	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων:
2		Κόστος επιδόματος αδείας:
3		Κόστος δώρων Πάσχα-Χριστουγέννων:
4		Κόστος αντικαταστατών εργαζομένων σε κανονική άδεια
5	Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά από (1), (2), (3) και (4):	
6	Κόστος Αναλωσίμων ή λοιπών δαπανών:	
7	Εργολαβικό κέρδος:	
8	Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών:	
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις επί της αξίας τιμολογίου (παρακράτηση φόρου, ΑΕΠΠ, ΕΑΑΔΗΣΥ, ΟΓΑ, χαρτόσημο)	
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (χωρίς ΦΠΑ)	

	ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΡΙΩΝ ΜΗΝΩΝ (χωρίς ΦΠΑ)	
--	--	--

(*) [Να επισυναφθεί στο τέλος της οικονομικής προσφοράς διευκρινιστική ανάλυση του υπολογισμού του κόστους]

Συνολική προσφερόμενη τιμή για τρεις (3) μήνες χωρίς ΦΠΑ (ολογράφως):.....

Συνολική προσφερόμενη τιμή για τρεις (3) μήνες με ΦΠΑ (ολογράφως):.....

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι 120 ημέρες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Ο προσφέρων

(Υπογραφή, Σφραγίδα
της εταιρείας)

(Όνοματεπώνυμο,
Ιδιότητα στην εταιρεία)

Β) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ ΜΕ ΦΠΑ
Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΕ Αχαΐας) (22 ΚΤΗΡΙΑ)		

Ο προσφέρων

(Υπογραφή, Σφραγίδα
της εταιρείας)

(Ονοματεπώνυμο,
Ιδιότητα στην εταιρεία)