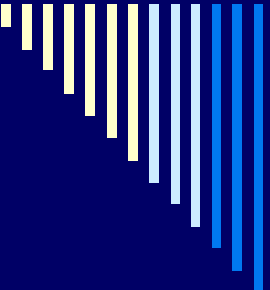


Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

*Τσακαρέστος Ιωάννης
Προϊστάμενος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.
Δυτικής Ελλάδας*





Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε. Ι.

□ Σύσταση:

Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

□ **Οργανισμός – Διάρθρωση** (ΠΔ 139/27-10-2010)

α) Γραφείο Γενικού Γραμματέα

β) Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας

γ) Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής

δ) Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

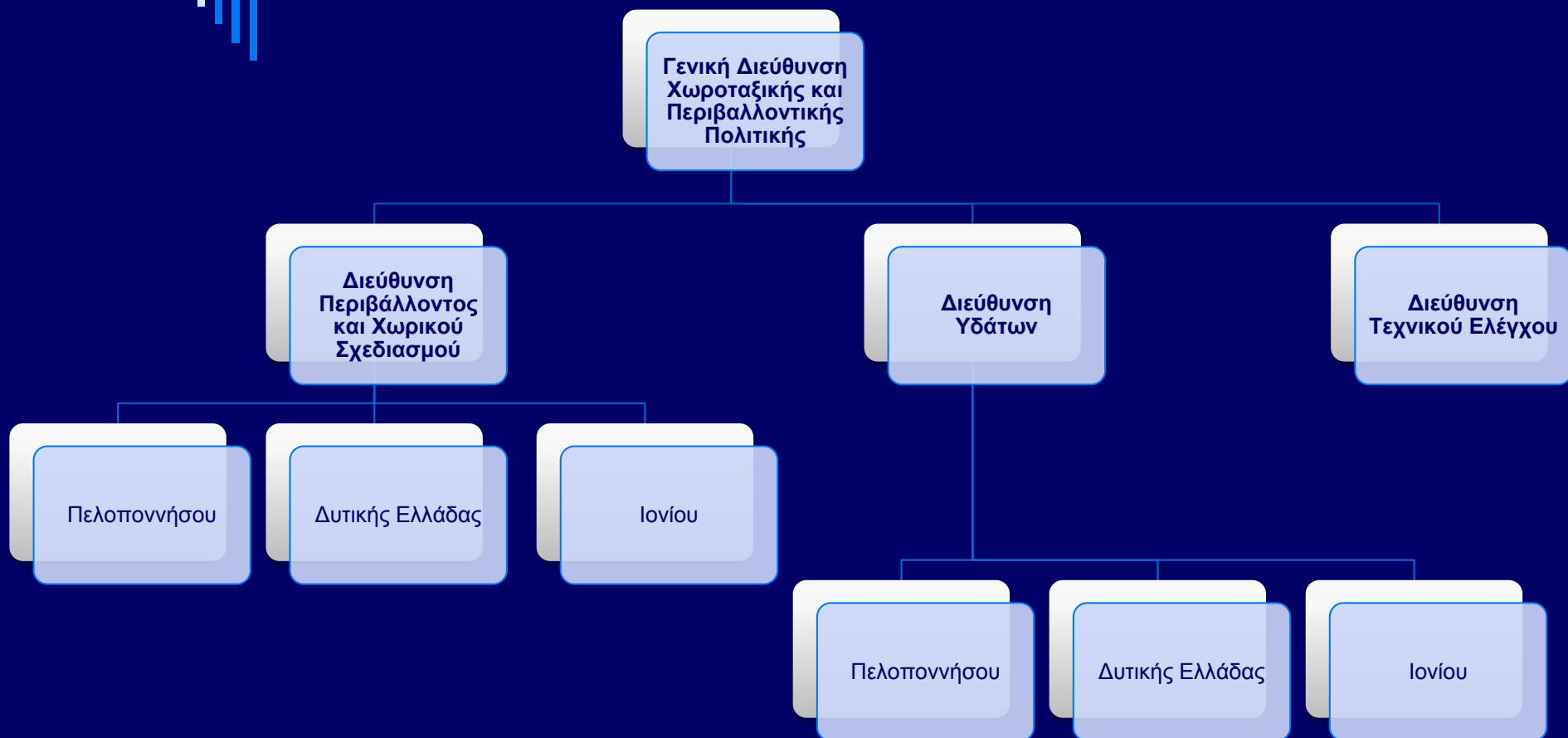
ε) Διεύθυνση Πολιτικής Προστασίας

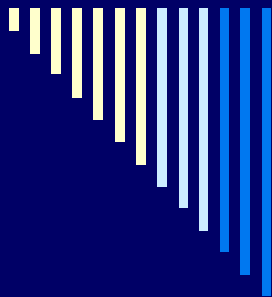
στ) Αυτοτελές Τμήμα ΠΑΜ – ΠΣΕΑ

ζ) Αυτοτελές Τμήμα Εκπαίδευσης

η) Αυτοτελές Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου

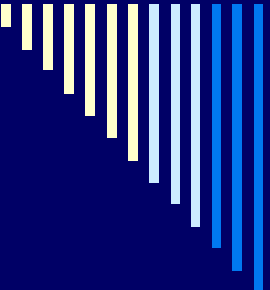
Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής





**Διοικητική αρμοδιότητα σε
3 Περιφερειακές Ενότητες:**

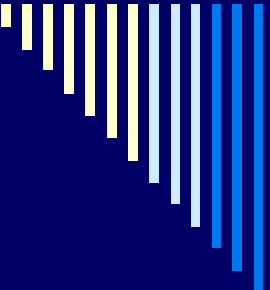
- Αιτωλοακαρνανίας
- Αχαΐας
- Ηλείας



ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. / ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

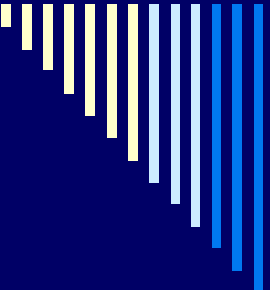
**Συνίσταται στις ακόλουθες δράσεις με
χωροταξική/πολεοδομική κατεύθυνση:**

- Έγκριση μελετών Γ.Π.Σ. και Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.
- Έγκριση πολεοδομικών μελετών σε περιοχές ΒΕ.ΠΕ.
- Εφαρμογή κατευθύνσεων ανώτερων επιπέδων χωροταξικού σχεδιασμού σε τοπικό επίπεδο



Εγκριμένα ΓΠΣ

- ΓΠΣ Δ.Ε. Πατρέων Δ. Πατρέων [ΦΕΚ 358ΑΑΠ/2011]
- ΓΠΣ Δ.Ε. Αργινίου Δ. Αργινίου [ΦΕΚ 14ΑΑΠ/2013]



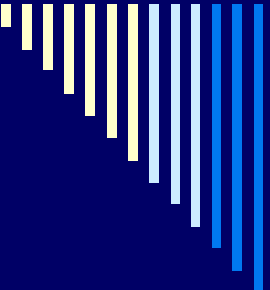
Υπό παρακολούθηση

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΧΑΪΑΣ

- ❑ ΓΠΣ Δ.Ε. Μεσσάτιδας Δ. Πατρέων
- ❑ ΓΠΣ Δ.Ε. Δύμης Δ. Δυτικής Αχαΐας
- ❑ ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Βραχναϊίκων, Δ. Πατρέων
- ❑ ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Ακράτας Δ. Αιγιαλείας
- ❑ ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Αιγείρας Δ. Αιγιαλείας

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΪΑΣ

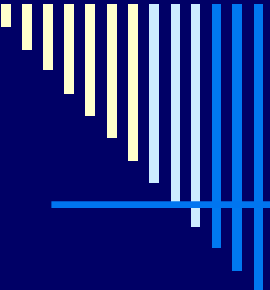
- ❑ ΓΠΣ Δ.Ε. Αμαλιάδας Δ. Ήλιδας
 - ❑ ΓΠΣ - ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Ζαχάρως, Δ. Ζαχάρως
 - ❑ ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Πύργου Δ. Πύργου
 - ❑ ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Σκιλλούντος Δ. Πύργου
-



Υπό παρακολούθηση

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

- Γ.Π.Σ. Ανακτορίου Δ. Ακτίου – Βόνιτσας
- Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Αρακύνθου Δ. Αγρινίου
- Γ.Π.Σ. Ναυπάκτου Δ. Ναυπακτίας
- Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Αντιρρίου Δ. Ναυπακτίας
- ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Μενιδίου, Δ. Αμφιλοχίας
- ΓΠΣ Δ.Ε. Θεστιέων, Δ. Αγρινίου



Ο ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ: ΚΑΤΑΛΥΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΠΡΟΚΛΗΣΕΩΝ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ Π.Χ.Σ.Α.Α.

ΕΙΔΙΚΑ Π.Χ.Σ.Α.Α. (5 ήδη εγκεκριμένα)

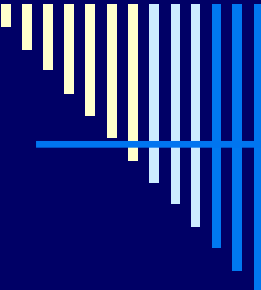
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ Π.Χ.Σ.Α.Α. (12 ήδη
εγκεκριμένα και υπο αναθεώρηση!!!)

ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΠΣ & ΣΧΟΟΑΠ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ &
ΠΡΑΞΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Αξιολόγηση, Αναθεώρηση και Εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου
Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας



ΙΣΧΥΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

- Θεσπίστηκε το 2003 [ΦΕΚ 1470/Β΄/2003]
- 15-ετής ορίζοντας αναφοράς
- Κατευθύνσεις για ισόρροπη και αειφόρο διάρθρωση του περιφερειακού οικιστικού δικτύου
- Κατευθύνσεις για τη χωρική διάρθρωση των βασικών δικτύων και υπηρεσιών
- Κατευθύνσεις για τη χωροθέτηση των βασικών παραγωγικών δραστηριοτήτων
- Κατευθύνσεις για την προστασία-διατήρηση-ανάδειξη της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

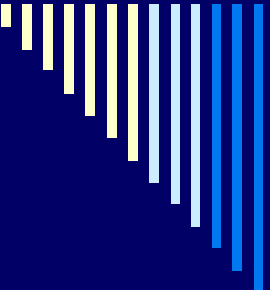
ΠΡΟΩΘΟΥΜΕΝΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- ❑ Επιδείνωση αναπτυξιακής θέσης της περιφέρειας λόγω οικονομικής κρίσης
- ❑ Καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση των μεγάλων αναπτυξιακών έργων -δικτύων
- ❑ Έλλειψη ανάδειξης περιφέρειας σε διεθνή πολιτιστικό πόλο
- ❑ Επιβάρυνση από εδαφο-γεωλογικά φαινόμενα (πυρκαγιές, διάβρωση ακτών, ερημοποίηση εδαφών, κ.ά.)



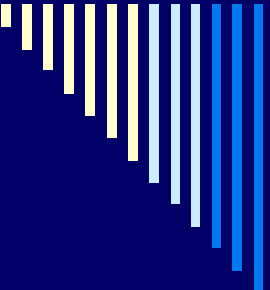
Επιτακτική η ανάγκη αναθεώρησης του Π.Π.Χ.Σ.Α.Α. Δυτ. Ελλάδας,
ώστε να ενσωματωθούν σε αυτό οι νεώτερες εθνικές και ευρωπαϊκές πολιτικές
και να επιτευχθεί ο συντονισμός και η εναρμόνιση των επί μέρους
προγραμμάτων και επενδυτικών σχεδίων της χώρας στην Περιφέρεια Δυτικής
Ελλάδας



Συγκριτικά πλεονεκτήματα Δυτικής Ελλάδας

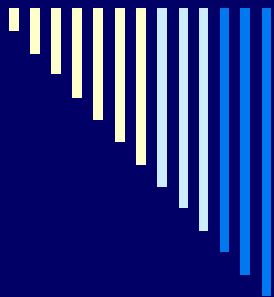
Με σωστό σχεδιασμό πρέπει να εκμεταλλευτεί τα ισχυρά της πλεονεκτήματα όπως :

- ❑ τη μεγάλη της ακτογραμμή
- ❑ το πολιτιστικό της υπόβαθρο, Αρχαία Ολυμπία
- ❑ το ισχυρό αστικό κέντρο την Πάτρα
- ❑ την επιστημονική της υποδομή, το πανεπιστήμιο Πατρών, το ΤΕΙ, τα Έρευνητικά κέντρα
- ❑ το λιμάνι της Πάτρας και του Κατάκολου, το μεν πρώτο ως πύλη προς την δύση, το δε δεύτερο ως τουριστική πύλη
- ❑ τον πρωτογενή της τομέα: αγροτικό, κτηνοτροφικό, ιχθυοκαλλιέργειες



Συμβολή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στην αναθεώρηση

- Συμμετέχει στην ομάδα εργασίας για την υποστήριξη της κατάρτισης της έκθεσης για τη παρακολούθηση και αξιολόγηση της εφαρμογής του ΠΠΧΣΑΑ (Απόφαση 17566/15-03-2013 Αν.ΥΠ. ΠΕΚΑ) με εκπροσώπηση από στελέχη της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΔΕ.
- Γνωμοδότηση από το συλλογικό όργανο ΣΥΠΟΘΑ



ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ

www.apd-depin.gov.gr